



Townhouse for sale in Nueva Andalucía, Marbella

1.495.000 €

Referenz: RS10583 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Garten: 124m² Terrasse: 135m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Dieses atemberaubende Stadthaus im Herzen von Nueva Andalucia ist die perfekte Mischung aus Luxus und Ruhe und eignet sich ideal sowohl als ganzjähriger Wohnsitz als auch als fantastischer Urlaubsort. Eine moderne Oase. Treten Sie ein und spüren Sie die elegante Harmonie von Erdtönen, mattschwarzen Akzenten und edlem geräuchertem Eichenholz. Das raffinierte Design wird durch goldene Akzente und einzigartige Zellige-Fliesen unterstrichen, die ein edles, unverwechselbares Ambiente schaffen. Beim Betreten empfängt Sie eine beeindruckende Treppe aus Holz und Metall, die traditionelle Handwerkskunst mit modernem Stil auf wunderschöne Weise verbindet. Der offene Grundriss fließt mühelos von der Küche und dem Essbereich zum Wohnzimmer, von denen aus Sie einen Blick auf Ihren privaten Außenbereich genießen können. Nahtloses Wohnen im Innen- und Außenbereich. Das Haus ist für nahtlose Übergänge konzipiert und verfügt über große Öffnungen, die die Wohnräume im Innenbereich mit einem schönen privaten Pool verbinden. Dies schafft eine ruhige, einheitliche Atmosphäre, die sich perfekt zum Entspannen oder zur Unterhaltung eignet. Casa Zia erstreckt sich über zwei Etagen und bietet drei komfortable Schlafzimmer, drei Badezimmer und eine private Terrasse im Obergeschoss mit einer Außenbadewanne und einem gemütlichen Loungebereich. Die ultimative Lage. Über das Haus hinaus finden Sie eine unschlagbare Lage. Sie können zu Fuß zum Strand und zum pulsierenden Puerto Banús gehen, und öffentliche Verkehrsmittel, Schulen und Restaurants befinden sich in unmittelbarer Nähe. Für Sportliebhaber ist der renommierte Real Club Padel nur einen Katzensprung entfernt und bietet ein Fitnessstudio, Padel-Plätze und vieles mehr. Dies ist mehr als ein Zuhause, es ist ein Lebensstil.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Doppelverglasung
W-lan
Versorgungsraum
Domotik
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Golf
Satellitenfernsehen
Alarm
Telefon
GuestToilet
Wohnzimmer
IndividualUnitsac
Glasfaser
Surround System
Waschküche

Einstellung

In der Nähe des Hafens
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Spielplatz für Kinder
In der Nähe von Restaurants

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Sicherheitseingang

Klimakontrolle

Klimaanlage
U/F/H Badezimmer
Automatisches Bewässerungssystem

Zustand

Exzellent
Kürzlich renoviert

Küche

Separates Esszimmer
Küche ausgestattet
Offene Küche

Kategorie

Haustiere erlaubt

Ansichten

Meer
Pool
Gartenansicht

Pool

Salzwasser-Schwimmbad

Garten

Reifen