



Townhouse for sale in Nueva Andalucía, Marbella

1 495 000 €

Référence: RS10583 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 124m² Terrasse: 135m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Nichée au cœur de Nueva Andalucia, cette superbe maison de ville allie à la perfection luxe et tranquillité. Elle est idéale pour y vivre toute l'année ou pour passer de fantastiques vacances. Une oasis moderne Entrez et découvrez l'élégante harmonie des tons ocres, des accents noir mat et du riche bois de chêne fumé. Le design sophistiqué est rehaussé par des touches dorées et des carreaux de zellige uniques, créant une atmosphère raffinée et unique. Dès votre entrée, un impressionnant escalier en bois et en métal vous accueille, alliant à merveille l'artisanat traditionnel et le style moderne. L'agencement ouvert s'étend sans transition de la cuisine et de la salle à manger au salon, qui donnent tous sur votre sanctuaire extérieur privé. Une vie intérieure-extérieure sans transition La maison est conçue pour offrir des transitions fluides, avec de grandes ouvertures qui relient les espaces de vie intérieurs à une belle piscine privée. Cela crée une atmosphère paisible et harmonieuse, parfaite pour se détendre ou recevoir. Répartie sur deux étages, la Casa Zia offre trois chambres confortables, trois salles de bains et une terrasse privée à l'étage supérieur, avec une baignoire extérieure et un coin salon confortable. L'emplacement idéal Au-delà de la maison, vous trouverez un emplacement imbattable. Vous pouvez vous rendre à pied à la plage et au quartier animé de Puerto Banus, avec les transports publics, les écoles et les restaurants à proximité. Pour les amateurs de sport, le célèbre Real Club Padel se trouve à deux pas et propose une salle de sport, des courts de padel et bien plus encore. C'est plus qu'une maison, c'est un style de vie.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Double vitrage
Wifi
Buanderie
Domotique
Près de la mer
Près du golf
Télévision par satellite
Alarme
Téléphone
GuestToilet
Salon
Individualitsac
Fibre optique
Système Surround
Buanderie

Paramètre

Près du port
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Terrain de jeu pour les enfants
Proche des restaurants

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Entrée de sécurité

Climatisation

Climatisation
Salles de bain U / F / H
Système d'irrigation automatique

Condition

Excellent
Récemment rénové

Cuisine

Salle à manger séparée
Cuisine équipée
Cuisine ouverte

Catégorie

Animaux autorisés

Vues

Mer
Piscine
Vue sur le jardin

Piscine

Piscine d'eau salée

Jardin

Mature