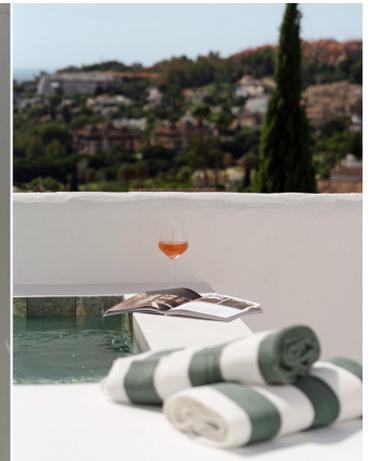




**Penthouse for sale in Nueva Andalucía, Marbella**

**1 795 000 €**

Référence: RS10584    Chambres: 3    Bain: 3    Construite: 245m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Découvrez le summum de la vie sophistiquée en bord de mer dans ce penthouse d'angle entièrement rénové. Fusion étonnante entre un design scandinave épuré et une vue imprenable sur la Méditerranée, cette maison à deux niveaux est un sanctuaire lumineux et aéré, conçu pour une vie intérieure-extérieure harmonieuse. L'agencement ouvert du rez-de-chaussée s'étend sans transition de la cuisine gastronomique à la salle à manger et au salon, puis à une vaste terrasse orientée au sud. C'est l'endroit idéal pour prendre son café au soleil le matin ou dîner sous les étoiles. La cuisine elle-même est un chef-d'œuvre de design, avec ses élégants plans de travail en marbre italien et son bar à vin intégré. Une chambre d'amis isolée avec salle de bains privative, située à ce niveau, offre confort et intimité, avec sa propre terrasse. À l'étage, la maison se transforme en un refuge privé. Deux autres chambres avec salle de bains privative s'ouvrent chacune sur leur propre terrasse, offrant aux invités ou aux membres de la famille leur propre havre de paix. La suite parentale est un véritable havre de paix, avec un dressing spacieux et une magnifique terrasse équipée d'une piscine privée et d'une douche en plein air, le tout avec une vue imprenable sur la mer. Nichée dans une communauté sécurisée et fermée, la propriété comprend de magnifiques jardins paysagers et une piscine commune. Avec deux places de parking privées et un emplacement privilégié à quelques pas des meilleurs terrains de golf et des restaurants gastronomiques, ce penthouse offre le mélange ultime de luxe, d'intimité et de commodité.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte

Ascenseur

Près du transport

Terrasse privée

Salle de stockage

Double vitrage

Armoires ajustées

Buanderie

Domotique

En bord de mer

Près de la mer

Près du golf

Alarme

Téléphone

GuestToilet

Salon

Balcon

Individualitsac

Walkincloset

Système Surround

Parquets

Sols en porcelaine

Cave à vin

### Paramètre

Près du port

Proche des magasins

Près de la ville

Près des écoles

Terrain de jeu pour les enfants

Proche des restaurants

### Meubles

Entièrement meublé

### Catégorie

Animaux autorisés

### Climatisation

Climatisation

Salles de bain U / F / H

Système d'irrigation automatique

### Condition

Récemment rénové

### Cuisine

Salle à manger séparée

Cuisine équipée

Cuisine ouverte

### Vues

Mer

Montagne

Panoramique

### Piscine

Piscine d'eau salée

### Sécurité

Complexe fermé

Sécurité 24 heures

Entrée de sécurité