



Detached Villa for sale in Benahavís, Benahavís

8.750.000 €

Referenz: RS10585 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 8 Grundstücksgröße: 1.207m² Garten: 862m² Terrasse: 183m²





Costa del Sol, Benahavís

Eingebettet in die prestigeträchtige, doppelt bewachte Wohnanlage The Hills in La Quinta, Benahavís, bietet die Villa Cina eine unvergleichliche Mischung aus Luxus und natürlicher Schönheit. Diese außergewöhnliche Residenz mit fünf Schlafzimmern liegt vor der atemberaubenden Kulisse der andalusischen Berge und bietet sowohl absolute Privatsphäre als auch einen Panoramablick auf das Meer und geschützte Landschaften. Trotz ihrer ruhigen Lage ist die Villa nur eine kurze Autofahrt vom pulsierenden Leben der Costa del Sol entfernt. Die Bewohner haben einfachen Zugang zu Designer-Boutiquen, unberührten Stränden, Weltklasse-Golfplätzen und den lebhaften Zentren von Marbella und Puerto Banús. Exquisites Design und intelligentes Wohnen Jedes Detail der Villa Cina wurde sorgfältig auf Komfort und Eleganz ausgelegt. Die hellen, offenen Wohnräume verfügen über einen gemütlichen Kamin, während die hochmoderne Küche sowohl für zwanglose Mahlzeiten als auch für gesellige Runden perfekt geeignet ist. Jedes der fünf Schlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad, wobei die Master-Suite mit einer privaten, nach Süden ausgerichteten Terrasse aufwartet. Der neu installierte private Aufzug sorgt für zusätzlichen Komfort. Die Villa wurde mit Blick auf Energieeffizienz gebaut und verfügt über ein Energieeffizienzcertifikat der Klasse A. Das Smart-Home-System ist mit Apple HomeKit und der Lutron-App kompatibel und bietet Ihnen ein neues Maß an Kontrolle. Annehmlichkeiten im Resort-Stil Das Leben im Freien ist ein zentraler Bestandteil des Villa Cina-Erlebnisses. Die nach Süden ausgerichtete Terrasse verfügt über einen privaten Salzwasserpool, eine voll ausgestattete Grillküche im Freien und eine stilvolle Chill-out-Lounge – perfekt, um die mediterrane Sonne zu genießen. Im Inneren finden Sie eine Fülle von Annehmlichkeiten, die für Entspannung und Unterhaltung konzipiert sind, darunter: * Ein Unterhaltungsraum mit Billardtisch und TV-Lounge * Ein voll ausgestatteter Fitnessraum und Massageraum * Ein geräumiger Weinkeller * Ein großzügiger Waschraum mit vier Maschinen Mit ihrer einzigartigen Kombination aus raffiniertem Design, modernster Technologie und einer erstklassigen Lage bietet die Villa Cina einen exklusiven Lebensstil in enger Verbindung mit der Natur in einer der begehrtesten Gemeinden der Costa del Sol.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
 In der Nähe des Transports
 Private Terrasse
 Lagerraum
 Doppelverglasung
 Einstellungsschränke
 W-lan
 Fitnessstudio
 Sauna
 Spielzimmer
 Versorgungsraum
 Whirlpool
 Domotik
 Keller
 Kamin
 In der Nähe des Meeres
 In der Nähe von Golf
 Alarm
 Telefon
 GuestToilet
 Wohnzimmer
 SPA
 Balkon
 IndividualUnitsac
 Walkincloset
 Glasfaser
 Surround System
 Waschküche
 Büroraum
 Parkettböden
 Porzellanböden
 Weinkeller

Klimakontrolle

Klimaanlage
 U/F Heizung
 Automatisches Bewässerungssystem

Ansichten

Meer
 Berg
 Panorama

Einstellung

In der Nähe des Hafens
 In der Nähe von Geschäften
 In der Nähe der Stadt
 In der Nähe von Schulen
 Spielplatz für Kinder
 In der Nähe von Restaurants

Zustand

Exzellent

Pool

Innenpool
 Salzwasser-Schwimmbad

Möbel

Voll eingerichtet

Küche

Separates Esszimmer
 Küche ausgestattet
 Offene Küche

Garten

Reifen

Sicherheit

Kategorie



Sicherheitseingang

Haustiere erlaubt