



Detached Villa for sale in Benahavís, Benahavís

8 750 000 €

Référence: RS10585 Chambres: 5 Bain: 8 Terrain: 1 207m² Construite: 862m² Terrasse: 183m²





Costa del Sol, Benahavís

Nichée au cœur du prestigieux quartier fermé de The Hills à La Quinta, Benahavís, la Villa Cina offre un mélange inégalé de luxe et de beauté naturelle. Cette résidence exceptionnelle de cinq chambres est située dans le cadre magnifique des montagnes andalouses, offrant à la fois une intimité totale et une vue panoramique sur la mer et les paysages protégés. Malgré son cadre paisible, la villa se trouve à quelques minutes en voiture du style de vie animé de la Costa del Sol. Les résidents ont facilement accès aux boutiques de créateurs, aux plages immaculées, aux terrains de golf de classe mondiale et aux centres animés de Marbella et Puerto Banús. Un design raffiné et un mode de vie intelligent Chaque détail de la Villa Cina a été soigneusement pensé pour offrir confort et élégance. Les espaces de vie lumineux et ouverts sont dotés d'une cheminée chaleureuse, tandis que la cuisine ultramoderne est parfaite pour les repas décontractés et les réceptions. Chacune des cinq chambres dispose de sa propre salle de bains, la suite principale bénéficiant d'une terrasse privée orientée au sud. L'ascenseur privé récemment installé ajoute une touche de confort supplémentaire. La villa a été construite dans un souci d'efficacité énergétique et détient le certificat d'efficacité énergétique A. Son système domotique est compatible avec Apple HomeKit et l'application Lutron, vous offrant un nouveau niveau de contrôle à portée de main. Des équipements dignes d'un complexe hôtelier La vie en plein air est au cœur de l'expérience Villa Cina. La terrasse orientée sud dispose d'une piscine d'eau salée privée, d'une cuisine extérieure entièrement équipée pour les barbecues et d'un élégant salon de détente, idéal pour profiter du soleil méditerranéen. À l'intérieur, vous trouverez de nombreux équipements conçus pour la détente et le divertissement, notamment : * Une salle de divertissement avec un billard et un salon TV * Une salle de sport entièrement équipée et une salle de massage * Une cave à vin spacieuse * Une grande buanderie avec quatre machines Avec sa combinaison unique de design sophistiqué, de technologie de pointe et d'emplacement privilégié, la Villa Cina offre un style de vie exclusif en lien étroit avec la nature dans l'une des communautés les plus prisées de la Costa del Sol.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Salle de sport
Sauna
Salle de jeux
Buanderie
Jacuzzi
Domotique
Sous-sol
Cheminée
Près de la mer
Près du golf
Alarme
Téléphone
GuestToilet
Salon
SPA
Balcon
Individualitsac
Walkincloset
Fibre optique
Système Surround
Buanderie
Salle de bureau
Parquets
Sols en porcelaine
Cave à vin

Paramètre

Près du port
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Terrain de jeu pour les enfants
Proche des restaurants

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Climatisation

Climatisation
Chauffage U / F
Système d'irrigation automatique

Condition

Excellent

Cuisine

Salle à manger séparée
Cuisine équipée
Cuisine ouverte

Catégorie

Vues

Mer
Montagne
Panoramique

Piscine

Piscine intérieure
Piscine d'eau salée

Jardin

Mature



Entrée de sécurité

Animaux autorisés