



Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

10 900 000 €

Référence: RS10588 Chambres: 6 Bain: 6 Terrain: 2 349m² Construite: 702m² Terrasse: 761m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Une oasis en première ligne dans la prestigieuse vallée de golf de Marbella Nichée au sein d'une prestigieuse communauté fermée dans la luxueuse Aloha Golf Valley, cette magnifique demeure, Aloha 40, est un sanctuaire privé. Bénéficiant d'un emplacement enviable en première ligne avec vue sur le parcours de golf Aloha, la propriété est une véritable oasis privée. Son design allie magistralement l'élégance classique à la sophistication moderne. Son extérieur intemporel s'harmonise parfaitement avec des finitions intérieures haut de gamme. À l'intérieur, une palette de couleurs douces et accueillantes crée l'atmosphère tranquille et apaisante que l'on recherche dans une maison de luxe. La résidence se compose d'une maison principale comprenant cinq chambres spacieuses, dont une luxueuse suite parentale avec dressing. Chaque chambre a son propre caractère, mais la conception intelligente assure une cohérence dans l'ensemble. Le domaine comprend également une maison d'amis séparée d'une chambre, idéale pour accueillir des visiteurs ou du personnel. Le véritable attrait réside dans les espaces extérieurs enchanteurs. Les jardins verdoyants et les vastes terrasses offrent un cadre idéal pour profiter toute l'année du climat réputé de Marbella. L'environnement verdoyant et animé de la maison principale se fond harmonieusement avec la verdure du terrain de golf, prolongeant ainsi votre vue privée et luxueuse.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Salle de sport
Sauna
Salle de jeux
Buanderie
Parquet
Jacuzzi
Domotique
Sous-sol
Cheminée
Près de la mer
Près du golf
Alarme
Téléphone
GuestToilet
Salon
SPA
Individualitsac
Walkincloset
Fibre optique
Système Surround
Buanderie
Salle de bureau
Sols en porcelaine
Cave à vin

Paramètre

Près du port
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Golf de première ligne
Terrain de jeu pour les enfants
Proche des restaurants
Golf Resort

Meubles

Entièrement meublé

Climatisation

Climatisation
Chauffage U / F
Système d'irrigation automatique

Condition

Excellent
Récemment rénové

Cuisine

Salle à manger séparée
Cuisine équipée
Cuisine ouverte

Vues

Panoramique
Vue sur le jardin
Vue de golf

Piscine

Piscine d'eau salée

Jardin

Mature



Sécurité

Porte blindé

Catégorie

Animaux autorisés