



Detached Villa for sale in Marbella, Marbella

5.875.000 €

Referenz: RS10590 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 1.573m² Garten: 837m² Terrasse: 255m²





Costa del Sol, Marbella

Las Chapas 5 ist eine atemberaubende, moderne Villa in der begehrten Gegend Las Chapas im Osten von Marbella, die eine ideale Mischung aus raffiniertem Design und mühelosem Wohnen bietet. Nahtloses Innen-Außen-Design Die Hauptebene der Villa ist dem offenen Wohnen gewidmet und verfügt über großzügige Glasschiebetüren, die die Grenze zwischen dem Innenbereich und den schönen Außenbereichen aufheben. Der Hauptbereich verbindet nahtlos den Wohnbereich, den Essbereich und die Küche, die sich alle durch klare Linien, warme Holzakzente und einen herrlichen Blick auf den Landschaftsgarten und den Pool auszeichnen. Im Erdgeschoss befinden sich auch die gut ausgestatteten Gästezimmer und eine geräumige Master-Suite. Jeder Raum ist so gestaltet, dass er mit der Natur verbunden ist und direkten Zugang zu Grünflächen und reichlich natürlichem Licht bietet. Die Master-Suite ist ein privater Rückzugsort mit einem großen Badezimmer, das über eine freistehende Badewanne und einen Doppelwaschtisch verfügt. Architektonische Holzdetails trennen den Badebereich subtil ab und sorgen gleichzeitig für ein offenes Raumgefühl. Moderne Oberflächen und große Fenster verstärken das Gefühl der Verbundenheit mit den umliegenden Gärten. Spezieller Bereich für Freizeit und Unterhaltung Las Chapas 5 bietet ein cleveres Wohnkonzept auf einer Ebene im Hauptgeschoss, ergänzt durch einen großen Keller im Untergeschoss, der für Freizeit und Unterhaltung vorgesehen ist. Dieser Raum eignet sich perfekt für gesellige Abende oder informelle Entspannung und verfügt über einen komfortablen Loungebereich, eine Bar und einen Billardtisch. Exquisite Außenbereiche Das Äußere wird durch wunderschön angelegte Gärten und alte Palmen geprägt. Das zentrale Element des Außenbereichs ist der glitzernde Pool mit Trittsteinen und umliegenden Sonnenliegen. Die Villa bietet außerdem mehrere Orte zum Entspannen und Unterhalten, darunter eine überdachte Essterrasse und eine versenkte Feuerstelle mit integrierter Beleuchtung, die zu jeder Tages- und Nachtzeit eine einladende Atmosphäre schaffen. Das gesamte Design legt Wert auf Privatsphäre und sorgt gleichzeitig für maximalen Genuss des berühmten Klimas von Marbella. Erstklassige Lage und Bequemlichkeit Las Chapas 5 genießt eine erstklassige Lage und bietet außergewöhnliche Bequemlichkeit. Es ist weniger als 5 Autominuten von schönen Stränden wie Las Chapas und Elviria Beach sowie beliebten Strandclubs wie Nikki Beach, Dune Beach Club und Bono Beach entfernt. Für den täglichen Bedarf befindet sich ein Supermarkt in günstiger Lage, nur 5 Gehminuten von der Villa entfernt.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Fitnessstudio
Spielzimmer
Versorgungsraum
Domotik
Strand
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Golf
Satellitenfernsehen
Alarm
Telefon
GuestToilet
Wohnzimmer
IndividualUnitsac
Walkincloset
Glasfaser
Surround System
Waschküche
Parkettböden
Porzellanböden
Weinkeller

Einstellung

In der Nähe des Hafens
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Spielplatz für Kinder
In der Nähe von Restaurants

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Gepanzerte Tür
Sicherheitseingang

Klimakontrolle

Klimaanlage
U/F Heizung
Automatisches Bewässerungssystem

Zustand

Exzellent
Kürzlich renoviert

Küche

Separates Esszimmer
Küche ausgestattet
Offene Küche

Kategorie

Haustiere erlaubt

Ansichten

Pool
Gartenansicht

Pool

Salzwasser-Schwimmbad

Garten

Reifen