



Detached Villa for sale in Marbella, Marbella

5 875 000 €

Référence: RS10590 Chambres: 5 Bain: 5 Terrain: 1 573m² Construite: 837m² Terrasse: 255m²





Costa del Sol, Marbella

Las Chapas 5 est une superbe villa contemporaine située dans le quartier très prisé de Las Chapas, à l'est de Marbella, qui offre un mélange idéal entre design sophistiqué et confort de vie. Un design intérieur-extérieur harmonieux Le niveau principal de la villa est dédié à un espace de vie ouvert, avec de grandes portes coulissantes en verre qui effacent la frontière entre l'intérieur et les magnifiques espaces extérieurs. La pièce principale intègre harmonieusement le salon, la salle à manger et la cuisine, tous caractérisés par des lignes épurées, des accents de bois chaleureux et une vue magnifique sur le jardin paysager et la piscine. Le rez-de-chaussée abrite également les chambres d'amis bien équipées et une suite parentale spacieuse. Chaque pièce est conçue pour être en connexion avec la nature, offrant un accès direct à la verdure et une lumière naturelle abondante. La suite parentale est un refuge privé, doté d'une grande salle de bains attenante avec une baignoire îlot et une double vasque. Des détails architecturaux en bois séparent subtilement la zone de bain tout en conservant une sensation d'ouverture. Partout, des finitions modernes et de grandes fenêtres renforcent le sentiment de connexion avec les jardins environnants. Loisirs et divertissements dédiés Las Chapas 5 offre un concept de vie astucieux sur un seul étage au niveau principal, complété par un grand sous-sol dédié aux loisirs et aux divertissements. Cet espace est parfait pour les soirées entre amis ou la détente informelle, avec un salon confortable, un bar et un billard. Espaces extérieurs exquis L'extérieur se caractérise par ses jardins magnifiquement aménagés et ses palmiers matures. L'élément central de l'espace extérieur est la piscine scintillante, agrémentée de pas japonais et de chaises longues. La villa offre également de nombreux endroits pour se détendre et se divertir, notamment une terrasse couverte pour les repas et un salon avec foyer encastré et éclairage intégré, créant un cadre accueillant à toute heure du jour ou de la nuit. L'ensemble de la conception privilégie l'intimité tout en permettant de profiter au maximum du célèbre climat de Marbella. Emplacement privilégié et commodité Bénéficiant d'un emplacement privilégié, Las Chapas 5 offre une commodité exceptionnelle. Elle se trouve à moins de 5 minutes en voiture des magnifiques plages locales telles que Las Chapas et Elviria Beach, ainsi que des clubs de plage populaires tels que Nikki Beach, Dune Beach Club et Bono Beach. Pour les besoins quotidiens, un supermarché est également situé à seulement 5 minutes à pied de la villa.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Salle de sport
Salle de jeux
Buanderie
Domotique
En bord de mer
Près de la mer
Près du golf
Télévision par satellite
Alarme
Téléphone
GuestToilet
Salon
Individualitsac
Walkincloset
Fibre optique
Système Surround
Buanderie
Parquets
Sols en porcelaine
Cave à vin

Paramètre

Près du port
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Terrain de jeu pour les enfants
Proche des restaurants

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Porte blindé
Entrée de sécurité

Climatisation

Climatisation
Chauffage U / F
Système d'irrigation automatique

Condition

Excellent
Récemment rénové

Cuisine

Salle à manger séparée
Cuisine équipée
Cuisine ouverte

Catégorie

Animaux autorisés

Vues

Piscine
Vue sur le jardin

Piscine

Piscine d'eau salée

Jardin

Mature