



**Detached Villa for sale in Benahavís, Benahavís**

**13 500 000 €**

Référence: RS10016    Chambres: 12    Bain: 14    Terrain: 3 000m<sup>2</sup>    Construite: 2 310m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benahavís

Cette villa unique, récemment construite et à la pointe de la technologie est située au sommet d'une colline dans la réserve naturelle d'Alcuzcuz, à 15 minutes en voiture de Puerto Banús. La villa offre une vue imprenable sur la mer, les montagnes, le golf et la forêt. La maison dispose de 12 chambres spacieuses avec salles de bains. Presque tous les espaces de vie donnent sur des terrasses. Une cuisine entièrement équipée avec une salle à manger a des vues ouvertes. Et 3 cuisines supplémentaires autour de la villa. Un espace complet avec un cinéma, une piste de danse avec un bar suivi de sa propre cave à vin professionnelle. Une salle de sport avec des vues ouvertes suivie d'un sauna. Les appartements pour le personnel sont sur un étage séparé et le garage est assez spacieux pour 6 voitures. La piscine infinity chauffée est entourée d'un beau jardin. Ce qui distingue cette villa des autres est qu'elle peut fonctionner de manière complètement autonome. Une centrale solaire d'une capacité de 60kW et des batteries de stockage pour 100kWh fournissent la maison en électricité. L'eau provient de son propre puits. Système de maison intelligente et avec un système de sécurité intégré. Tout autour de la villa, il n'y a que des matériaux naturels, qui constituent la base principale de cette maison élégante et autonome.



## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur

Double vitrage

Sauna

SPA

### Sécurité

Sécurité 24 heures

Téléphone d'entrée

### Climatisation

Climatisation

### Services publics

Chauffage de l'eau solaire

### Meubles

Entièrement meublé