



Detached Villa for sale in La Quinta, Marbella

13.750.000 €

Referenz: RS10019 Schlafzimmer: 7 Badezimmer: 7 Grundstücksgröße: 3.197m² Garten: 1.605m²





Costa del Sol, La Quinta

Eine hochmoderne Immobilie, die von einem renommierten lokalen Architekten entworfen wurde, der die besten Materialien und die Liebe zum Detail nutzt, wird diese Villa einen neuen Maßstab für Luxusvillen in Marbella setzen. Auf einem erhöhten Grundstück zu Fuß zu La Quinta Golf und ein paar Autominuten von Puerto Banus, einfachen Zugang zur Autobahn, die Ihnen eine schnelle Konzession zum Flughafen Malaga und Malaga selbst. Aufgrund seiner erhöhten Porto hat das Anwesen einen offenen Blick auf das Meer und den Golf und hat auch höchste Privatsphäre. Es ist Südlage, so dass Sie die Sonne den ganzen Tag auf seinem wunderschön angelegten Garten und seinem 20 Meter langen Pool genießen können. Es wurden keine Anstrengungen verschafft, um feinste Materialien, modernste Technik und Handwerk zusammenzubringen, um diese Villa zu schaffen. Ein Geschmack, wenn das Außergewöhnliche, das innen erwartet, die große Eingangshalle eine dramatische Aussage mit seiner doppelten Höhe, dem Oberlicht und dem Meerblick über den Raum macht; von der Halle aus bietet eine Doppeltreppe und ein Aufzug einen einfachen Zugang zu den drei Ebenen des Anwesens. Das geräumige Wohnzimmer ist beidseitig von offenen Kaminen flankiert, die den TV-Raum auf einer Seite und das Esszimmer auf der anderen Seite trennen. Die Küche des modernen Küchenchefs mit einer separaten Butlerküche, öffnet sich zum Essbereich und einer zweiten Lounge, wo Sie die Familie in der Nähe von oder vorab Getränke haben können, wenn Sie unterhaltsam sind. Auf dieser Ebene befinden sich auch ein Büro und eine Suite mit eigenem Zugang. Im Obergeschoss genießt die beeindruckende Hauptschlafzimmer-Suite eine privilegierte Lage mit einer privaten offenen Terrasse und Panoramablick. Vier weitere Schlafzimmer-Suiten, alle mit privaten Terrassen, bieten großzügige Unterkünfte. Die perfekte Freizeit wird durch alle Annehmlichkeiten auf der unteren Ebene dieser Villa garantiert, mit einem erstaunlichen Wellnessbereich mit beheiztem Innenpool, kaltem Pool, Sauna, Hamam, Massageraum und einem voll ausgestatteten Fitnessraum. Für zusätzliche Unterhaltung sorgen der Weinkeller, der Kinoraum und der Spielraum mit Snooker und Pokertischen für fast jeden Geschmack, auch für Autoliebhaber, die in der Lage sein werden, ihr Spielzeug in der 3-Auto-Garage zu beobachten. Im Freien befindet sich ein flacher gepflegter Garten rund um den 20 Meter langen, infinity Stil eingerichteten Pool mit einem großen Pavillon mit Sitz- und Essbereichen, Bar und Küche. Dies ist das perfekte Zuhause für eine Familie, um tolle Erinnerungen zu schaffen oder Freunde zu unterhalten und den idealen Lebensstil zu genießen, den diese Immobilie und Marbella bieten. * Geschätzte Fertigstellung: Sommer 2023



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
Private Terrasse
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Fitnessstudio
Sauna
Spielzimmer
Whirlpool
Keller
Kamin
In der Nähe von Golf
Alarm
GuestToilet
Wohnzimmer
SPA
Gästezimmer
Waschküche

Einstellung

In der Nähe der Stadt

Küche

Voll ausgestattet
Separates Esszimmer
Küche ausgestattet

Klimakontrolle

Klimaanlage
U/F Heizung

Zustand

Neubau

Sicherheit

Sicherheitseingang

Ansichten

Meer
Berg
Golfansicht

Pool

Innenpool