



## Penthouse for sale in Marbella, Marbella

**2 980 000 €**

Référence: RS10021    Chambres: 3    Bain: 4    Construite: 267m<sup>2</sup>    Terrasse: 145m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Penthouse unique en duplex en front de mer, situé directement sur l'une des plus belles plages de Marbella. Vues fantastiques sur la mer et la montagne La Concha. Sur plusieurs terrasses - dont certaines sont couvertes - vous pouvez profiter du chaud soleil le matin ainsi que des couchers de soleil spectaculaires avec des vues sur Puerto Banús, Gibraltar et l'Afrique. Au rez-de-chaussée se trouve un salon/salle à manger spacieux avec cheminée et accès à une élégante cuisine Siematic entièrement équipée. En outre, au rez-de-chaussée il y a une terrasse avec une vue panoramique sur la mer ainsi que 2 chambres à coucher - chacune avec salle de bain attenante - et une toilette d'invité. L'étage supérieur impressionne avec la suite de la chambre principale avec une grande hauteur de plafond ainsi que deux terrasses dans la zone arrière et avant. La terrasse arrière dispose d'un sauna avec vue sur les montagnes et d'un jacuzzi avec vue sur la mer à l'ouest. Rénové de manière élégante et intemporelle et équipé d'un très haut niveau avec chauffage au sol, climatisation, système Domotic, système audio Sonos, et bien plus encore. Jardin tropical très bien entretenu avec de nombreuses cascades, piscine, salle de sport, spa et accès direct à une vaste plage de sable. Service de sécurité 24h/24. 2 places de garage et 2 salles de stockage.



## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur

Wifi

Jacuzzi

En bord de mer

Près du golf

Alarme

Téléphone

Portier

### Paramètre

Près du port

Proche des magasins

Près de la ville

Près des écoles

En bord de mer

Terrain de jeu pour les enfants

### Sécurité

Téléphone d'entrée

Entrée de sécurité

### Climatisation

Climatisation

### Condition

Récemment rénové

### Vues

Mer

Panoramique

### Meubles

Entièrement meublé