



## Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

**1.995.000 €**

Referenz: RS10027   Schlafzimmer: 5   Badezimmer: 4   Grundstücksgröße: 375m<sup>2</sup>   Garten: 201m<sup>2</sup>   Terrasse: 260m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Villa Ama ist eine komplett reformierte und außergewöhnlich gestaltete Villa in den Hügeln des charmanten unteren Teils von Nueva Andalucia, mit fußläufiger Entfernung zum modischen Puerto Banus und dem Strand. Diese Villa ist in 2 Etagen unterteilt und bietet ein Wohnzimmer mit offener, individuell gestalteter Küche und Miele-Geräten. Der Essbereich bietet Ihnen direkten Zugang zur Außenküche und zum Pool, wo Sie das ganze Jahr über schwimmen können. Der neue Besitzer hat die Möglichkeit, zwischen einem 5. Schlafzimmer, einem Kinoraum oder einem Fitnessraum zu wählen. Bitte beachten Sie, dass es sich um einen Aufpreis für die Hinzufügung dieser Zimmer handelt. .



## Eigenschaften:

**Merkmale**

Lagerraum

W-lan

Kamin

In der Nähe des Meeres

In der Nähe von Golf

Alarm

Wohnzimmer

**Einstellung**

In der Nähe des Hafens

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe der Stadt

In der Nähe von Schulen

Spielplatz für Kinder

**Küche**

Separates Esszimmer

**Klimakontrolle**

Klimaanlage

**Zustand**

Exzellent

Kürzlich renoviert

**Sicherheit**

Gated Complex

Eingabetelefon

Sicherheitseingang

**Ansichten**

Berg

**Möbel**

Voll eingerichtet