



Penthouse Duplex for sale in Ojén, Marbella

1.950.000 €

Referenz: RS10028 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Garten: 267m² Terrasse: 221m²





Costa del Sol, Ojén

Willkommen in einem der luxuriösesten Duplex-Penthäuser, die derzeit auf dem Markt sind, in der prestigeträchtigen gated resort-like community - Palo Alto. Dieses Penthouse verfügt über ein geräumiges und wunderschönes Interieur zusammen mit riesigen Terrassenflächen, die einen fantastischen Panoramablick auf das Mittelmeer und die Berge bieten und den ganzen Tag über von der Sonne beschienen werden. Das Haus wurde nach den höchsten Standards entwickelt und im Jahr 2020 fertiggestellt. Dieses Penthouse bietet ein offenes Wohnzimmer, das die Küche und den Essbereich miteinander verbindet. Die Küche wurde von Gunni & Trentino mit Siemens-Geräten entworfen und hat einen direkten und bequemen Zugang zum separaten Waschraum. Wenn Sie auf die Terrasse gehen, werden Sie sofort von einer der besten Aussichten auf das Meer und die Berge überrascht, die Sie in Marbella finden können. Jede Ecke bietet einen privaten Sitzbereich, der ebenfalls seine eigene Privatsphäre hat. Die Hauptterrasse verfügt über einen Jacuzzi, einen Loungebereich und eine Treppe, die zur Dachterrasse führt. Sobald Sie auf der Dachterrasse sind, fühlen Sie sich wie in einer privaten Villa. Über 100m² extra Raum hat einen beheizten Pool, Sonnenliegen und Lounge-Sofa, um eine vollständige Gelassenheit und das Gefühl von absolutem Luxus zu erleben. Das Penthouse verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Bäder und 1 Gästetoilettenraum. Das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad hat einen direkten Zugang zur Terrasse und ein Kingsize-Bett mit Blick auf den Sonnenuntergang. Das zweite Schlafzimmer befindet sich auf der gegenüberliegenden Seite des Anwesens und hat ebenfalls einen direkten Zugang zur Terrasse, die von der Morgensonne begrüßt wird. Das dritte Schlafzimmer ist mit zwei Einzelbetten sehr großzügig bemessen. Beide Schlafzimmer teilen sich ein Badezimmer mit einer Badewanne und einer Toilette. Alle Räume in diesem wunderschönen Penthouse verfügen über eine zentrale Klimaanlage mit Heiz- und Kühlfunktion, die in jedem Raum individuell geregelt werden kann. Die gesicherte Tiefgarage für 2 Autos und ein Abstellraum sind im Preis inbegriffen. Die Tiefgarage verfügt über einen Aufzug, der bis in die oberste Etage und zum Eingang des Penthouses führt. Das Möbelpaket beträgt 50.000 Euro. Im Palo Alto finden Sie alles, was Sie in Bezug auf Luxusdienstleistungen benötigen: 24-Stunden-Sicherheitsdienst, Concierge, Tennisplatz, Fitnessstudio, Spa, Co-Working Place, Bio-Lebensmittelmarkt, Reitwege, Außenpools und unendlich viel Platz, um die natürliche Schönheit der Berge und den Blick auf das Meer zu genießen. Alles nur wenige Minuten vom Einkaufszentrum La Canada, Puerto Banus und dem Zentrum von Marbella entfernt.



Eigenschaften:

Merkmale

Private Terrasse

Lagerraum

Einstellungsschränke

Solarium

W-lan

Fitnessstudio

Sauna

Paddel -Tennis

Whirlpool

Domotik

In der Nähe des Meeres

In der Nähe von Golf

Wohnzimmer

Einstellung

In der Nähe des Hafens

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe der Stadt

In der Nähe von Schulen

Spielplatz für Kinder

Möbel

Voll eingerichtet

Klimakontrolle

Klimaanlage

U/F Heizung

Ansichten

Berg

Panorama

Zustand

Exzellent

Pool

Beheizter Pool

Küche

Separates Esszimmer

Sicherheit

Gated Complex

Eingabetelefon

Sicherheitseingang