



## Penthouse for sale in Sotogrande Alto, Sotogrande

**1 560 000 €**

Référence: RS10029    Chambres: 3    Bain: 3    Construite: 277m<sup>2</sup>    Terrasse: 260m<sup>2</sup>







## Costa de la Luz, Sotogrande Alto

Ce projet, qui place votre bien-être au-dessus de tout, comprend 33 propriétés imposantes dotées de 2, 3 et 4 chambres à coucher et dont l'aménagement intérieur cherche à mettre en valeur les proportions déjà généreuses des espaces. C'est ainsi que nous avons conçu un projet de boutique comprenant des résidences exclusives qui bénéficieront d'une gamme de services conçus pour faciliter la vie quotidienne des résidents. Des espaces de taille généreuse et de conception ouverte qui circulent et recherchent la lumière, et de vastes terrasses et jardins privés qui capturent de manière transparente l'essence du paysage naturel environnant. Chaque résidence a été conçue dans l'esprit d'une recherche permanente du confort et du bien-être. Laisser un héritage en créant un projet où le bien-être et la durabilité sont des priorités clés est la base de notre approche. Et dans notre quête d'excellence, nous avons trouvé cette magnifique adresse à Sotogrande - l'un des meilleurs complexes résidentiels d'Europe. La richesse de l'espace et l'abondance de la lumière ont été des éléments clés pour offrir aux résidents le plus haut niveau de confort. Une architecture harmonieuse empreinte de caractère avait sa place dans ce magnifique paysage naturel sur un terrain légèrement vallonné. La qualité et le souci du détail au service de l'excellence et de l'essentiel étaient d'une importance capitale pour nous. Le privilège de vivre dans un lieu accueillant en accord avec la nature. En résumé, nous proposons un projet résidentiel qui est à la pointe de l'analyse du cycle de vie - en évaluant les performances par rapport au cadre le plus avancé des NIVEAUX 3 - et qui vise à obtenir le label WELL Gold et la certification BREAAAM. Excellent afin de devenir une référence européenne. Fin des travaux au premier trimestre 2024.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Près du transport  
Terrasse privée  
Armoires ajustées  
Wifi  
Buanderie  
Domotique  
En bord de mer  
Cheminée  
Près de la mer  
Près du golf  
Télévision par satellite  
Alarme  
Téléphone  
Salon  
Chambre d'amis  
Fibre optique

### Paramètre

Près du port  
Proche des magasins  
Près de la ville  
Près des écoles  
Terrain de jeu pour les enfants

### Cuisine

Salle à manger séparée  
Cuisine équipée

### Climatisation

Climatisation  
Chauffage U / F

### Condition

Nouvelle construction

### Sécurité

Entrée de sécurité

### Vues

Mer  
Montagne  
Piscine

### Meubles

Entièrement meublé

### Catégorie

Animaux autorisés