



Apartment for sale in Sotogrande Alto, Sotogrande

1.825.000 €

Referenz: RS10032    Schlafzimmer: 4    Badezimmer: 4    Garten: 339m<sup>2</sup>    Terrasse: 112m<sup>2</sup>





---

## Costa de la Luz, Sotogrande Alto

Dieses Projekt, bei dem Ihr Wohlbefinden an erster Stelle steht, umfasst 33 imposante Wohnungen mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern und einer Innenausstattung, die die ohnehin schon großzügigen Proportionen der Räume noch verstärkt. So haben wir ein Boutique-Projekt mit exklusiven Wohnungen konzipiert, die von einer Reihe von Dienstleistungen profitieren, die den Bewohnern das tägliche Leben erleichtern sollen. Großzügige und offen konzipierte Räume, die fließend und lichtdurchflutet sind, sowie weitläufige Terrassen und private Gärten, die die Essenz der umgebenden Landschaft nahtlos einfangen. Jede Wohnung wurde im Geiste des Komforts und des Wohlbefindens entworfen. Unser Ansatz besteht darin, ein Vermächtnis zu hinterlassen, indem wir ein Projekt schaffen, bei dem Wohlbefinden und Nachhaltigkeit an erster Stelle stehen. Und in unserem Streben nach Exzellenz haben wir diese wunderschöne Adresse in Sotogrande gefunden - eine der besten Wohnanlagen in Europa. Großes Raumangebot und viel Licht waren die wichtigsten Merkmale, um den Bewohnern den höchsten Komfort zu bieten. Eine harmonische, charaktervolle Architektur fand ihren Platz in dieser wunderschönen Naturlandschaft in sanft hügeligem Terrain. Qualität und Liebe zum Detail im Dienste der Exzellenz und der Wesentlichkeit waren für uns von größter Bedeutung. Das Privileg, an einem heimeligen Ort im Einklang mit der Natur zu leben. Kurz gesagt, wir schlagen ein Wohnprojekt vor, das in der Lebenszyklusanalyse führend ist, indem es die Leistung anhand des fortschrittlichsten LEVEL(s) 3-Rahmens bewertet, und das darauf abzielt, ein WELL-Gold-Rating zu erhalten und BREAAAM . Excellent-zertifiziert werden, um eine europäische Benchmark zu werden. Fertigstellung Q1 2024.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Einstellungsschränke  
W-lan  
Versorgungsraum  
Domotik  
Strand  
Kamin  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Golf  
Satellitenfernsehen  
Alarm  
Telefon  
Wohnzimmer  
Gästezimmer  
Glasfaser

### Einstellung

In der Nähe des Hafens  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen  
Spielplatz für Kinder

### Küche

Separates Esszimmer  
Küche ausgestattet

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
U/F Heizung

### Zustand

Neubau

### Sicherheit

Sicherheitseingang

### Ansichten

Meer  
Berg  
Pool

### Möbel

Voll eingerichtet

### Kategorie

Haustiere erlaubt