



**Detached Villa for sale in Marbella, Marbella**

**2.750.000 €**

Referenz: RS10035    Schlafzimmer: 4    Badezimmer: 3    Grundstücksgröße: 850m<sup>2</sup>    Garten: 281m<sup>2</sup>    Terrasse: 192m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Außergewöhnliche Luxus-Villa an der Vorderseite befindet sich in der gesuchten gated Komplex namens "Soul Marbella", Santa Clara Golf Resort. Die Villa bietet einen atemberaubenden Blick aufs Meer und Golf aufgrund seiner erhöhten Lage. Diese brandneue Villa ist der Schlüssel, der bereit ist, in vollständig eingerichtet zu einem hohen Standard, die geschmackvoll gemacht wurde überall. Durch den privaten Eingang, wo Sie 24 Stunden Sicherheit finden, bringt Sie zur Villa mit einem Carport für zwei Autos. Die Villa besteht auf der Haupteingangsebene aus einem Flur mit einem Aufzug und einer Treppe, die Sie in den Wohnbereich des Bodens bringt, einem Bereich, der das Wohnzimmer, das Esszimmer und die Küche mit einer zentralen Insel und separatem Waschraum perfekt verbindet. Die großen Terrassentüren öffnen sich auf die geräumigen Terrassen, einen atemberaubenden Garten und einen privaten Pool, der Ihnen die sensationellste Aussicht rund um die Villa bietet. Im Erdgeschoss befindet sich auch ein großes helles Schlafzimmer mit eigenem Bad. An der Haupteingangsebene dieser atemberaubenden Villa befinden sich drei weitere Schlafzimmer, von denen eines die Master-Suite ist. Sobald Sie in alle Schlafzimmer gehen, die Aussicht traf Sie mit dem Meer und herrliches Grün vom Golfplatz. Der Aufzug führt Sie zum Solarium auf dem Dach mit atemberaubendem Blick auf Afrika und Gibraltar, während Sie den sensationellsten Sonnenuntergang beobachten. Soul Marbella ist mehr als nur ein Wohnkomplex. Das Resort bietet so viele Einrichtungen für Bewohner in dieser exklusiven Umgebung und einen Lebensstil für Besitzer zu genießen. Freuen Sie sich auf einen Co-Working-Bereich, einen voll ausgestatteten Fitnessraum und ein Spa, mehrere Pools und entspannende Bereiche. Auch der Komplex bietet eine Cafeteria und einen Concierge-Service. Nicht zuletzt bietet Ihnen der Besitzer in Soul Marbella besondere Vorteile für Golf-Enthusiasten am Golfplatz Santa Clara. Sie sind wirklich verdorben für die Wahl.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Aufzug

Private Terrasse

Doppelverglasung

W-lan

Keller

In der Nähe des Meeres

Alarm

### Einstellung

In der Nähe des Hafens

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe der Stadt

In der Nähe von Schulen

Frontline Golf

Spielplatz für Kinder

### Sicherheit

Gated Complex

24 -Stunden -Sicherheit

Sicherheitseingang

### Klimakontrolle

Klimaanlage

U/F/H Badezimmer

### Zustand

Neubau

### Ansichten

Meer

Panorama

Golfansicht

### Möbel

Voll eingerichtet