



**Detached Villa for sale in Marbella, Marbella**

**35.000.000 €**

Referenz: RS10039    Schlafzimmer: 16    Badezimmer: 16    Grundstücksgröße: 8.799m<sup>2</sup>    Garten: 2.001m<sup>2</sup>    Terrasse: 742m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Diese Immobilie ist die ultimative Vereinigung von Kunst, Architektur und Technik unter einem Dach. Die exquisitesten konzipiert Anwesen mit atemberaubenden und unbelasteten Panoramablick auf das Mittelmeer und die spektakuläre Kulisse der Sierra Blanca Gebirge, auf einem großzügigen Grundstück von 8.799m<sup>2</sup> gebaut und beeindruckende gebaut von 2.001m<sup>2</sup>. Dieses authentische spanische Anwesen befindet sich in einer der begehrtesten Gegenden in der Goldenen Meile und wurde mit maßgeschneiderten Oberflächen in Handarbeit gemacht. Das Anwesen wurde von der angesehenen spanischen Innenarchitektin Luisa Olazábal entworfen und zeichnet sich durch einen eklektischen und zeitlosen Stil aus, bei dem jeder Winkel des Anwesens mit Bedacht ausgewählt wurde. Diese wirklich beeindruckende Villa öffnet sich zu einem atemberaubenden großen Salon mit mehreren Lounge-Bereichen in einem versenkten Bereich, wobei jeder Bereich seinem exzentrischen Stil treu bleibt, mit einem beeindruckenden Kronleuchter aus Messing in der Mitte. Hier finden Sie auch einen separaten Essbereich mit zwei gegenüberliegenden offenen Kaminen mit Holzverkleidung. Ein Überraschungselement verbirgt sich direkt hinter den Samtvorhängen, wo Sie eine komplett maßgeschneiderte Cocktailbar mit eingebauten Bose-Lautsprechern, personalisierten Beleuchtungselementen, mehreren Chill-out-Bereichen, Art-Deco-Böden und sogar einer Rauchmaschine finden. Die weitläufigen Innenräume gehen nahtlos in den herrlichen Hinterhof über, der durch fünf große Stahltüren verbunden ist. Die exquisite Küche verfügt über eine separate Butler's Pantry und eine Kochinsel, einen beeindruckenden Lacanche-Gasherd im Vintage-Stil, eingebaute Holzschränke zur Aufbewahrung, einen Weinkühler und einen begehbaren Kühlschrank. Der helle Essbereich bietet einen Panoramablick auf den Garten und das Meer und ist bequem mit der überdachten Terrasse verbunden. Dieses beeindruckende Anwesen wäre nicht vollständig, wenn es nicht über mehrere einladende Außenbereiche verfügen würde. Getreu dem spanischen Erbe können Sie sich in der andalusischen Architektur mit großzügigen überdachten und nicht überdachten Terrassen, Holzbalkendecken, einem Wasserspiel in der Mitte, üppiger Vegetation und romantischen, gepflegten Gärten, einem großen Swimmingpool mit Blick auf den blauen Horizont und einem eigenen Paddelplatz sonnen. Die beeindruckende Anzahl von 9 großen Schlafzimmern, die gleichmäßig über das Hauptanwesen verteilt sind, wurde sorgfältig geplant, um das Beste aus ihrer Kapazität zu machen. Die Master-Suite ist wirklich erstaunlich, mit natürlichen Hölzern im ganzen Haus, personalisierten Schränken und einzigartigen Designelementen, mit Blick auf den herrlichen Meerblick und einem harmonischen Übergang zur privaten Terrasse. Mit einem integrierten geräumigen und eleganten Hauptbadezimmer, dessen Herzstück eine wunderschöne grüne Kupfer-Krallenfuß-Badewanne mit offener Glasdecke ist, mit reichlich Naturblick und direktem Zugang zu einem Außen-Jacuzzi. Die untere Etage wurde komplett renoviert und in das ultimative Unterhaltungs- und Wellnesszentrum verwandelt. Dazu gehören ein mehrstöckiger Kinosaal und eine Bar im Loft-Stil mit verspiegelten Decken, ein maßgeschneidertes Hammam-SPA, ein beheizter Innenpool, ein Massageraum, ein Spielsaal mit Formel-1-Sitzen, ein hochmoderner Fitnessraum mit den neuesten Geräten, eine Bowlingbahn und ein Pokersalon. Das ebenso atemberaubende Gästehaus beherbergt 7 Schlafzimmer, mit einer durchgehenden Linie von vereinheitlichenden Details und exquisiten Oberflächen. Diese Villa ist wirklich ein zeitloses Meisterwerk und eine der großartigsten Immobilien, die in den letzten Jahren in Marbella auf den Markt gekommen sind.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
W-lan  
Fitnessstudio  
Sauna  
Spielzimmer  
Gästehaus  
Versorgungsraum  
Whirlpool  
Domotik  
Keller  
Barren  
Strand  
Kamin  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Golf  
Satellitenfernsehen  
Alarm  
Telefon  
GuestToilet  
Wohnzimmer  
SPA  
Dampfbad  
Balkon  
Gres-Boden  
Gästezimmer  
Glasfaser  
Surround System  
Waschküche  
Büroraum  
Parkettböden  
Wassertank  
Weinkeller

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
U/F/H Badezimmer  
Automatisches Bewässerungssystem

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama  
Pool  
Gartenansicht

### Einstellung

In der Nähe des Hafens  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen

### Zustand

Neubau

### Pool

Innenpool



**Möbel**

Voll eingerichtet

**Küche**

Küchenlehre  
Separates Esszimmer  
Küche ausgestattet

**Sicherheit**

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit  
Eingabetelefon  
Gepanzerte Tür  
Sicherheitseingang  
Überwachungskameras

**Kategorie**

Haustiere erlaubt