



## Detached Villa for sale in Los Flamingos, Benahavís

**6 995 000 €**

Référence: RS10050    Chambres: 8    Bain: 9    Terrain: 1 600m<sup>2</sup>    Construite: 1 466m<sup>2</sup>    Terrasse: 391m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Flamingos

Cette luxueuse villa familiale est située dans le quartier résidentiel exclusif de Los Flamingos, à proximité de la célèbre Villa Padierna Resort, terrains de golf, plages et toutes les commodités nécessaires. La villa est située sur le meilleur et le plus haut terrain de la région, offrant une vue imprenable sur la mer et beaucoup d'intimité. Ce manoir classique et moderne de 1.466m<sup>2</sup> est parfait pour une famille qui aime divertir les invités, mais aussi recherche un style de vie luxueux et privé. Construit sur 4 étages, 8 chambres, 9 salles de bains, 3 piscines, home cinéma, bureau, spa, salle de sport, terrasse sur le toit, cave à vin et ascenseur. En marchant à travers l'entrée, vous êtes accueillis par un escalier en spirale imposant avec un luminaire suspendu, ainsi que des vues sur la mer Méditerranée, une première impression spectaculaire. Au rez-de-chaussée, vous trouverez également un vaste espace de vie ouvert relié à la salle à manger et la cuisine entièrement équipée avec une île centrale, un cellier, un bureau, une chambre avec salle de bains privative et une salle polyvalente. Les grandes portes coulissantes donnent accès à la grande terrasse qui comprend une cuisine extérieure, une salle à manger et un coin détente autour de la piscine à débordement souhaitable. En haut des escaliers au premier étage, vous atteignez votre suite parentale et deux autres chambres. La suite principale a tout, la première chose que vous verrez quand vous vous réveillez est le lever du soleil sur les montagnes andalouses et la mer Méditerranée. Il dispose d'une grande terrasse et salle de bains avec baignoire et dressing. La terrasse sur le toit et le sous-sol font de cette propriété un lieu distingué. La terrasse sur le toit est extrêmement spacieuse et comprend un coin détente, une piscine, des chaises longues, une cuisine extérieure et un coin repas. Le sous-sol est une surprise dès que vous descendez. Il vous accueille avec un espace de détente à côté de la cave à vin et continue ensuite vers le haut de gamme home cinéma, gym, spa, buanderie et garage.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Terrasse privée  
Double vitrage  
Armoires ajustées  
Salle de sport  
Sauna  
Salle de jeux  
Jacuzzi  
Sous-sol  
Cheminée  
Près de la mer  
Près du golf  
Alarme  
Guest Toilet  
Salon  
SPA  
Balcon  
Chambre d'amis  
Buanderie  
Cave à vin

### Paramètre

Proche des magasins  
Près des écoles  
Terrain de jeu pour les enfants  
Golf Resort

### Meubles

Entièrement meublé

### Climatisation

Climatisation  
Chauffage U / F

### Condition

Excellent  
Récemment rénové

### Cuisine

Salle à manger séparée

### Vues

Mer  
Panoramique  
Piscine  
Vue sur le jardin  
Vue de golf

### Piscine

Piscine intérieure

### Sécurité

Complexe fermé