info@aquarel-estates.com
+34 613 28 30 26

Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

8.975.000 €

Referenz: RS10052 **Schlafzimmer:** 6 **Badezimmer:** 6 **Grundstücksgröße:** 2.350m^2 **Garten:** 712m^2

info@aquarel-estates.com
+34 613 28 30 26

Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ein außergewöhnliches klassisches Anwesen in Nueva Andalucia, bietet außergewöhnliche Qualität und liefert einen französischen Provinzstil, um den zentralen Unterhaltungsraum gebaut. Eine elegante Villa im Bau in einer erstklassigen Lage, in der Nähe des renommiertesten Los Naranjos Golfplatzes von Marbella. Das Hotel liegt im Herzen des Golf Valley und nur wenige Minuten von 5-Sterne-Annehmlichkeiten, von internationalen Schulen, Sportanlagen und Boutique-Shops bis zu einer Reihe von Freizeitaktivitäten. In einer himmlischen Umgebung gebaut, ist dies ein Ort zu entkommen und zu entspannen. Das Haus wurde entworfen, um eine persönliche Oase zu schaffen, um einen südfranzösischen Innenhof und eine Fülle von Olivenbäumen und Lavendel, die ein elegantes Resort-Feeling schaffen. Die gepflegten Gärten und mehrere Sitz- und Essbereiche bieten einen großzügigen Platz für Unterhaltung. Überdachte Verandas schaffen einen schattigen Bereich, um sich zu entspannen und grün wickelt um die Terrasse, um das mediterrane Klima. Sie können auch einen großen Swimmingpool zum Abkühlen an den hässlichen Sommertagen finden. Begrüßt von einem beeindruckenden Eingang, hohen Decken, viel Licht überflutet das Anwesen, Pleyades 10 bietet Ruhe, Gelassenheit und Ruhe in gleichen Mengen. Die wichtigsten Wohnbereiche verfügen über ein schickes Innendesign und weiches ästhetisches Möbel, geflutet mit natürlichem Licht und genießen einen Blick über die Gärten und hinaus in den Innenhof. Die gut ausgestattete Küche verfügt über hochwertige Geräte und viel Stau- und Vorbereitungsraum. Ein Außensitzbereich und BBQ Bereich erweitern die Koch- und Essbereichsmöglichkeiten noch weiter. Verteilt auf 3 Ebenen, Pleyades 10 hat insgesamt sechs Schlafzimmer, mit zwei im Erdgeschoss, zwei im ersten Stock und zwei auf dem Keller Ebene. Alle verziert in neutralen Tönen und Qualität Ästhetik. Die meisten Schlafzimmer genießen Blick auf den gepflegten Garten. Die Master Suite ist mit unglaublicher Liebe zum Detail, opulenten Möbeln, Innenarchitektur und hochwertiger Zimmerei eingerichtet. Der spektakuläre Kellerbereich ist rein für Unterhaltung und Genuss. Ein großer Freizeitraum bietet einen schicken Barbereich, Heimkino mit Soundsystem und klimakontrolliertem Fitnessraum sind einige der Top-Funktionen dieser Immobilie. Weitere zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad befinden sich im Keller, ideal zum Besuch von Freunden und Familie oder für Mitarbeiter.

info@aquarel-estates.com
+34 613 28 30 26

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Fitnessstudio
Spielzimmer
Versorgungsraum
Domotik
Keller
Kamin
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Golf
Satellitenfernsehen
Alarm
Telefon
GuestToilet
Wohnzimmer
Dampfzimmer
Balkon
Glasfaser
Surround System
Waschküche
Parkettböden
Weinkeller

Klimakontrolle
Klimaanlage
U/F Heizung
Automatisches Bewässerungssystem

Ansichten
Meer
Pool
Gartenansicht

Einstellung
In der Nähe des Hafens
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Spielplatz für Kinder

Zustand
Exzellent
Neubau

Möbel
Voll eingerichtet

Küche
Separates Esszimmer
Küche ausgestattet

Sicherheit
Sicherheitseingang
Überwachungskameras

Kategorie
Haustiere erlaubt