



Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

8 975 000 €

Référence: RS10052 Chambres: 6 Bain: 6 Terrain: 2 350m² Construite: 712m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Un domaine classique extraordinaire situé à Nueva Andalucia, offrant une qualité exceptionnelle et offrant un style provincial français, construit autour de l'espace de divertissement central. Une élégante villa en construction dans une position privilégiée, proche du plus prestigieux parcours de golf Los Naranjos de Marbella. Situé au cœur de la vallée du Golf et à seulement quelques minutes des commodités 5 étoiles, des écoles internationales, des installations sportives et des boutiques de charme à une gamme d'activités de loisirs. Construit dans un cadre céleste, c'est un endroit pour s'échapper et se détendre. La maison a été conçue pour créer une oasis personnelle, centrée autour d'une cour au sud de la France et d'une abondance d'oliviers et de lavande, qui créent un sentiment de station élégant. Les jardins manucurés et plusieurs places et salles à manger offrent un espace généreux pour le divertissement. Les porches couverts créent un espace ombragé pour se détendre et les enveloppes de verdure autour de la terrasse, embrassant le climat méditerranéen. Vous pouvez également trouver une grande piscine pour le refroidissement des jours d'été. Greeté par une entrée impressionnante, plafonds élevés, ample lumière inondant la propriété, Pleyades 10 offre calme, sérénité et opulence en quantités égales. Les principaux espaces de vie disposent d'un design intérieur chic et d'un mobilier esthétique doux, inondé de lumière naturelle et offrant une vue sur les jardins et sur la cour centrale. La cuisine bien aménagée dispose d'appareils de qualité et beaucoup d'espace de stockage et de préparation. Un coin salon extérieur et la zone BBQ élargissent encore les possibilités de cuisine et de repas. Distribué sur 3 niveaux, Pleyades 10 a un total de six chambres, avec deux situés au rez-de-chaussée, deux au premier étage et deux au sous-sol. Toutes décorées dans des tons neutres et une esthétique de qualité. La plupart des chambres bénéficient d'une vue sur le jardin manucuré. La suite principale est décorée avec une attention incroyable aux détails, aux meubles opulents, au design intérieur et à la menuiserie de haute qualité. Le spectaculaire sous-sol est purement pour le divertissement et le plaisir. Une vaste salle de loisirs propose un espace bar chic, un home cinéma avec système sonore et une salle de sport climatisée sont quelques-unes des principales caractéristiques de cette propriété. Deux autres chambres avec salle de bains privative sont situées dans le sous-sol, idéal pour visiter les amis et la famille ou pour le personnel.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Salle de sport
Salle de jeux
Buanderie
Domotique
Sous-sol
Cheminée
Près de la mer
Près du golf
Télévision par satellite
Alarme
Téléphone
Guest Toilet
Salon
Salle de vapeur
Balcon
Fibre optique
Système Surround
Buanderie
Parquets
Cave à vin

Paramètre

Près du port
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Terrain de jeu pour les enfants

Cuisine

Salle à manger séparée
Cuisine équipée

Climatisation

Climatisation
Chauffage U / F
Système d'irrigation automatique

Condition

Excellent
Nouvelle construction

Sécurité

Entrée de sécurité
Caméras de surveillance

Vues

Mer
Piscine
Vue sur le jardin

Meubles

Entièrement meublé

Catégorie

Animaux autorisés