



## Detached Villa for rent in Nueva Andalucía, Marbella

22.000€

Referenz: RS10055 Schlafzimmer: 6 Badezimmer: 8 Garten: 730m<sup>2</sup> Terrasse: 125m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Dieses sechs-Zimmer-Familienhaus liegt gegen die spektakuläre Kulisse der Sierra Blanca-Gebirge, nur wenige Minuten von der Goldenen Meile Marbellas entfernt. Es wurde auf den höchsten Standard renoviert, mit den meisten Geräten individuell gemacht und hat einen modernen skandinavischen homely-chic Stil. Das Highlight dieser erstaunlichen Villa ist der fantastische Keller mit einem Innenbereich mit einer Sauna und einem Pool (37o,) Jacuzzi, gut ausgestatteten Fitnessraum, Massageraum und einem modernen Kunstkino. Das Kellergeschoss verfügt über ein wunderbares natürliches Licht dank vollhohen Türen und Fenstern und hat direkten Zugang zum Garten. Ein Tauchbecken außerhalb des Spas, um den Innenpool und den Hauptaußenpool zu ergänzen. Diese unglaubliche Villa verfügt über alle luxuriösen Features, die man für den perfekten Luxus-Urlaub wünschen kann; mit einer zentralen Terrasse mit Brunnen, viel Glas und vollformatigen Fenstern, die das natürliche Licht einfluten lassen, 6 Zimmer mit eigenem Bad und ein Büro mit einem Drucker und großem Bildschirm. Rechts am Eingang befinden sich 2 Schlafzimmer mit Bad (180cm) und das Büro. Links haben Sie den sehr geräumigen Wohnbereich, der zur Küche führt. Das Wohnzimmer ist unterteilt in Abschnitte, mit Fenstern auf beiden Seiten. Es gibt zwei Lounge-Bereiche, mit einer "versteckten Bar" und einem "versteckten TV", die aus den maßgeschneiderten Möbeln hervorgehen. Freuen Sie sich auf eine Terrasse und einen Außenbereich mit Blick auf den Pool und den Garten. Die Küche ist komplett mit High-End-Geräten ausgestattet und verfügt über einen kleineren Frühstücksbereich. Es gibt eine Küche des Küchenchefs hinter der Hauptküche, perfekt für professionelle Mitarbeiter zu verwenden. Im Obergeschoss befindet sich die Master Suite mit 210cm Bett und einem eigenen Bad, begehbarer Schrank und Terrasse mit Loungemöbeln und ununterbrochenem Blick! Auf dieser Ebene befinden sich 2 weitere Schlafzimmer mit je 120cm Betten und Zugang zur oberen Terrasse und einzelnen Sitzbereiche im Freien. Im Erdgeschoss befindet sich die Unterhaltungszone mit dem Spa, Fitnessraum, Pools und Kinoraum. Es gibt auch ein Studio-Zimmer auf dieser Ebene mit einem 160cm Bett, einem Badezimmer und einer Küche - perfekt für Mitarbeiter (oder Jugendliche)! Der Garten ist auf zwei Ebenen aufgeteilt, ist umgeben von üppigem Grün und bietet Privatsphäre, und bietet einen herrlichen Blick über La Concha Mountain, Marbella und das Mittelmeer. Es gibt einen großen Infinity-Pool (13x5m) von wo aus Sie die herrliche Aussicht genießen können, während Sie schwimmen gehen oder einfach abkühlen. Es gibt eine Außendusche und eine Vielzahl von Sonnenliegen und Sonnenschirmen für alle Gäste. Neben dem Pool befindet sich eine Außenküche mit einem Grill und einem Essbereich unter einer Pergola. Dies ist der perfekte Ort, um einen Drink oder Biss nach einem Tauchgang im Pool zu genießen und zu genießen. Auf der unteren Ebene des Gartens befindet sich ein Putting Green mit einem Minibunker, einem Chill-out-Bereich und einem Petanque-Pitch für diejenigen, die ein bisschen Wettbewerbsfähigkeit schätzen. Es gibt Klimaanlage im gesamten, High-Speed-Wifi und Sonos. Die tägliche Reinigung (4 Stunden) und der House Manager (4 Stunden am Tag) sind ebenfalls enthalten. Die Villa ist gated und verfügt über ein Allround-Alarmsystem. Es gibt eine private Autobahn mit Platz für mehrere Autos. Die Villa ist mit allem ausgestattet, um die ganze Familie jederzeit zu genießen - sie ist die perfekte Wahl für ein exklusives Urlaubserlebnis. Die Villa befindet sich in der Gegend La Cerquilla im luxuriösesten Viertel Nueva Andalucia. Nicht nur ist dies die beste Gegend in Nueva Andalucia, es ist auch noch sehr nah an allen Marbellas Hauptmerkmale wie Puerto Banus, Marbella Altstadt und Nueva Andalucia die besten Restaurants, Bars, Geschäfte und Diskotheken.





## Eigenschaften:

MerkmaleKlimakontrolleAnsichtenÜberdachte TerrasseKlimaanlageMeerIn der Nähe des TransportsAutomatisches BowässerungssystemBorg

In der Nähe des Transports Automatisches Bewässerungssystem Berg Private Terrasse Pool

Lagerraum Gartenansicht
Marmorböden Golfansicht
Doppelverglasung
Einstellungsschränke

Fitnessstudio Spielzimmer Versorgungsraum

W-lan

Whirlpool

Domotik In der Nähe des Meeres In der Nähe von Golf

In der Nähe von Golf Satellitenfernsehen Alarm

Telefon

Wohnzimmer Gres-Boden

Gästezimmer

Glasfaser

Waschküche

Einstellung Zustand Pool

In der Nähe des Hafens Exzellent Innenpool

In der Nähe von Geschäften In der Nähe der Stadt

In der Nähe von Schulen

MöbelKücheSicherheitVoll eingerichtetSeparates EsszimmerEingabetelefonKüche ausgestattetSicherheitseingang