



## Detached Villa for sale in Marbella, Marbella

**4.790.000 €**

Referenz: RS10062    Schlafzimmer: 5    Badezimmer: 5    Grundstücksgröße: 1.500m<sup>2</sup>    Garten: 790m<sup>2</sup>    Terrasse: 400m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Dieses moderne 5 Schlafzimmer, 5 Badezimmer Villa Projekt befindet sich Süd/West in der schönen, ruhigen und privaten Gegend von Nagueles, Golden Mile. Diese erhabene Villa bietet Panoramablick auf das Meer in alle Richtungen vom Wohnzimmer und Hauptschlafzimmer und Blick auf den berühmten "Concha" Berg aus dem Garten. Erbaut mit hochwertigen Materialien: Vorinstallation für Solar und Photovoltaik, Fußbodenheizung und Zentralklimaanlage mit Zonenluftsteuerung, hochwertige Keramik/Mikrozement Bodenfliesen 120 x 120 Innen-/Außen 120 x 60, Innentreppe mit Metallbalustrade, hölzerne Stufen und Stufenbeleuchtung, Wohnterrasse mit Glasbalustrade und Metallpergola über den gesamten Bereich, Badezimmer mit hochwertigen Sanitäranlagen, Hochwertige Küche und voll ausgestattete Waschküche und Parkplatz für 3 Autos. Der Bereich wird durch einen Sicherheitspatrouillendienst (12h) gesichert Diese Unterkunft befindet sich 5 Fahrminuten von den Geschäften, Annehmlichkeiten, den besten Restaurants und Diskotheken des berühmten Puente Romano Hotel und 5 Gehminuten von der International Swans School entfernt.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Private Terrasse  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
Solarium  
Kamin  
In der Nähe des Meeres  
GuestToilet  
Wohnzimmer  
IndividualUnitsac  
Waschküche  
Wassertank

### Einstellung

In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen

### Küche

Voll ausgestattet  
Separates Esszimmer  
Küche ausgestattet

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
U/F Heizung

### Zustand

Exzellent  
Kürzlich renoviert  
Neubau

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama

### Möbel

Voll eingerichtet  
Optional