



Detached Villa for sale in Marbella, Marbella

4 250 000 €

Référence: RS10076 Chambres: 5 Bain: 6 Terrain: 779m² Construite: 384m² Terrasse: 425m²





Costa del Sol, Marbella

Fabuleuse villa moderne située à Marbesa Beach, l'une des zones d'Elviria les plus recherchées en raison de sa tranquillité, de son intimité et de son accès facile à la plage et en même temps de son accès facile à l'autoroute principale et aux autres services. Cette superbe villa est située sur un terrain de 779,72 m². La propriété elle-même fait 384 m² sans compter le cellier qui est situé au rez-de-chaussée. L'entrée de la maison mène à un magnifique salon / salle à manger avec cheminée et une cuisine moderne ouverte qui est équipée d'appareils de haute qualité. Le salon a de grandes fenêtres qui donnent à la zone une sensation lumineuse et aérée. La salle de séjour donne sur le jardin, le porche et la piscine, qui a une magnifique fenêtre sous l'eau qui donne de la lumière dans le cellier. Le large escalier avec rampe en verre nous mène au premier étage, où il y a deux fabuleuses chambres à coucher avec salles de bains en suite, dressing et accès aux terrasses, qui à leur tour mènent à 100m² de solarium au dernier étage via un escalier spécialement conçu. La buanderie, la salle des machines, la salle de bain et trois autres espaces pour le gymnase, la salle de cinéma, la salle de jeux plus une autre pièce supplémentaire sont situés dans le grand sous-sol. Le sous-sol : 151, 42 m² Rez-de-chaussée : 130,61 m² Premier étage : 101,69 m² LA CONSTRUCTION EST COMMENCÉE !



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte

Terrasse privée

Double vitrage

Armoires ajustées

Solarium

Salle de sport

Salle de jeux

Buanderie

Sous-sol

En bord de mer

Cheminée

Près de la mer

Près du golf

GuestToilet

Salon

Buanderie

Cave à vin

Paramètre

Proche des magasins

Près de la ville

Climatisation

Climatisation

Salles de bain U / F / H

Condition

Nouvelle construction

Vues

Piscine

Vue sur le jardin

Cuisine

Entièrement équipé

Salle à manger séparée

Cuisine équipée