



Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

8 500 000 €

Référence: RS10082 Chambres: 11 Bain: 6 Terrain: 2 089m² Construite: 1 150m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Cette villa moderne à la pointe de la technologie possède des vues sur la montagne et est situé sur un terrain de 2 089 m². La composition architecturale, l'art, le design, les touches élégantes, le glamour moderne et la beauté intemporelle ne manqueront pas de séduire. Les balustrades transparentes, les murs en verre et les portes panoramiques contribuent à créer un look saisissant et élégant. La villa est très lumineuse rendue par des tons clairs et neutres. Celle-ci comprend 11 chambres et 6 superbes salles de bains avec baignoire ovale de luxe, douches thermostatiques et toilettes à l'italienne. Un salon ouvert réunit une salle de séjour, un salon avec cheminée, parfait pour les soirées cinéma, les heures de lecture ou les siestes de l'après-midi, une salle à manger, un bar et une cuisine personnalisée et entièrement équipée de avec des appareils électroménagers haut de gamme. Les espaces de vie, de repas et de divertissement sont reliés par des terrasses couvertes et ensoleillées de 700 m², d'un magnifique jardin paysager, des salons extérieurs, des solariums, des espaces de détente et de salle à manger en plein air qui invitent à se détendre. Il convient de mentionner l'imposante piscine à débordement avec cascade et jeux d'eau, ainsi qu'une salle de sport ultramoderne en sous-sol. Cette propriété écologique et économe en énergie possède un système domotique, chauffage par le sol, climatisation, ascenseur, double vitrage, armoires encastrées, dressing en bois avec sous-éclairage et mur de miroirs, toilettes séparées pour les invités, éclairage sophistiqué avec une technologie d'économie d'énergie. Mais aussi un jacuzzi, un sauna, un garage pour 4 voitures et 4 places de parking à l'extérieur. cette propriété très exclusive bénéficie d'une superbe adresse dans le célèbre complexe fermé de boutiques, à côté de Centro Plaza (quelques mètres), à cinq minutes à pied de la plage et de Puerto Banus.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte

Ascenseur

Terrasse privée

Double vitrage

Armoires ajustées

Salle de sport

Jacuzzi

Domotique

Sous-sol

Près de la mer

Près du golf

GuestToilet

Salon

Paramètre

Près du port

Près de la ville

Près des écoles

Climatisation

Climatisation

Chauffage U / F

Condition

Excellent

Vues

Montagne

Panoramique

Cuisine

Entièrement équipé

Salle à manger séparée

Cuisine équipée