



## Detached Villa for sale in Estepona, Estepona

**2.900.000 €**

Referenz: RS10097    Schlafzimmer: 4    Badezimmer: 4    Grundstücksgröße: 1.094m<sup>2</sup>    Garten: 507m<sup>2</sup>    Terrasse: 180m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Perfekt präsentiert zuhause in einer erstklassigen Lage auf einem flachen Grundstück, im Strandbereich von Casasola, in der Nähe von Guadalmina Baja und zu Fuß zum Strand. Das Haus ist ein Ibiza-Stil, freistehendes Haus mit privatem Pool. Es gibt eine große halboffene Lounge mit Kamin und Boden zu Deckenfenstern und natürliches Licht von fast jedem Aspekt. Es gibt eine große überdachte Terrasse, die im Sommer und Winter genutzt werden kann. Die Lounge, die Hauptterrasse und der Pool sind alle auf der gleichen Ebene, ohne Schritte. Die Küche ist mit High-End-Carpentry und Geräten ausgestattet, darunter ein Kühlschrank mit amerikanischem Stil, Tellerwärmer und erweiterte Filterhahn für heiße und kalte, stille und funkelnde Wasser. Es gibt eine geräumige Master-Schlafzimmer-Suite mit privater Terrasse, Ankleidebereich und ein großes Badezimmer, das die meisten der oberen Etage des Hauses umfasst. Auf dieser Ebene gibt es auch ein kleines Büro. Im Erdgeschoss befinden sich auch zwei Zimmer mit eigenem Bad sowie ein Gäste-Lavenator. Es gibt ein zusätzliches Schlafzimmer mit eigenem Bad und natürliches Licht im unteren Erdgeschoss. Zur Ausstattung gehören ein Fitnessstudio und ein Wellnesscenter, eine Sauna und ein gekühltes Eisbad sowie ein separater Weinkeller. Es gibt eine große Garage mit Platz für mindestens zwei oder drei Autos. Das Anwesen ist nach Süden ausgerichtet und hat hohe Decken und viel natürliches Licht im gesamten, sowie sehr gute Privatsphäre. Ansichten werden gefördert.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Solarium

Strand

Kamin

In der Nähe des Meeres

In der Nähe von Golf

Alarm

SPA

Balkon

### Einstellung

In der Nähe des Hafens

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe der Stadt

In der Nähe von Schulen

Spielplatz für Kinder

### Sicherheit

24 -Stunden -Sicherheit

### Klimakontrolle

Klimaanlage

U/F/H Badezimmer

### Zustand

Exzellent

### Ansichten

Pool

Gartenansicht

### Möbel

Voll eingerichtet