



## Apartment for sale in Estepona, Estepona

**1 995 000 €**

Référence: RS10108 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 156m<sup>2</sup> Terrasse: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Magnifique appartement orienté sud-ouest, avec un intérieur et un extérieur modernes et élégants, et une impressionnante vue panoramique sur la mer, vous accueille. A 5 minutes en voiture de Puerto Banus et à 15 minutes du centre d'Estepona. Niché dans une communauté privée Costalita del Mar- Estepona au pied de la plage, un endroit calme et paisible pour vivre. Enorme opportunité d'investissement. Vous avez tout à portée de main : le prestigieux club de tennis Villa Padierna, un club de plage, des restaurants et le prochain hôtel 5\* Mett au coin de la rue. Ce dernier accueillera plusieurs offres gastronomiques, de loisirs et de bien-être : spa, restaurants de plage. Cet appartement spacieux et lumineux est construit avec des matériaux de haute qualité et de l'excellence. L'appartement dispose de 3 chambres à coucher, 2 en-suite avec une vue imprenable sur la mer et s'ouvrent sur la terrasse privée. La cuisine est entièrement équipé, avec des appareils électroménagers haut de gamme de Siemens. La climatisation, le chauffage au sol et l'eau chaude sanitaire sont aérothermiques. Situé dans l'un des meilleurs quartiers de la Costa del Sol, dans un excellent environnement, avec des piscines, de beaux jardins, un parking privé, un entrepôt et une sécurité 24h/24h. La plage est accessible à pied.

**Spécification:****Caractéristiques**

Terrasse couverte

Terrasse privée

Salle de stockage

Armoires ajustées

En bord de mer

Cheminée

Près du golf

GuestToilet

Salon

Aérothermique

**Paramètre**

Près du port

Près de la ville

En bord de mer

**Climatisation**

Climatisation

Chauffage U / F

**Vues**

Mer

Panoramique

**Condition**

Récemment rénové

**Cuisine**

Entièrement équipé

Salle à manger séparée

Cuisine équipée

Cuisine ouverte

**Sécurité**

Entrée de sécurité