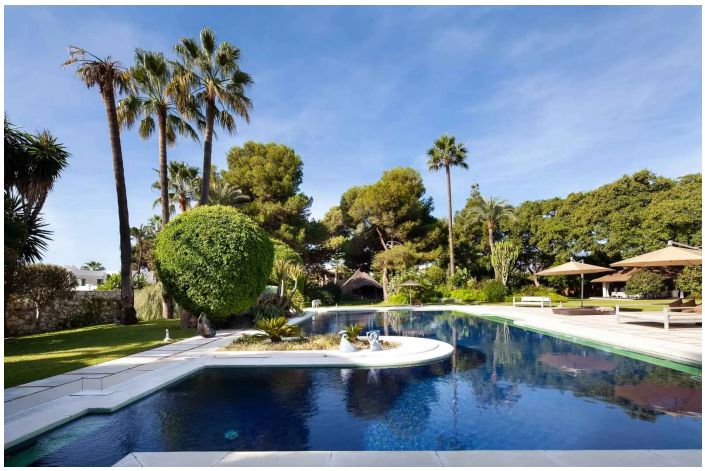
info@aquarel-estates.com
+34 613 28 30 26

Detached Villa for sale in Estepona, Estepona

13 500 000 €

Référence: RS10130 **Chambres:** 8 **Bain:** 8 **Terrain:** 7 415m^2 **Construite:** 1 069m^2



info@aquarel-estates.com
+34 613 28 30 26

Costa del Sol, Estepona

Possibilité d'acheter la villa comme il est à 13,500,000€ ou comme un projet de rénovation comme vu sur les rendus à 15,000,000€. La propriété est située sur la deuxième ligne de la plage, dans un quartier résidentiel calme et exclusif, avec une vue magnifique sur le sud, garantissant le meilleur plaisir de la météo toute l'année. C'est une résidence impressionnante construite au niveau palatial, entièrement rénovée il y a 8 ans et équipée de nombreux accessoires de haute qualité et de luxe. C'est un prélude à l'intérieur. La propriété est construite sur un terrain de 7,415,04 m2 et a une superficie construite de 1,069,57 m2. Il dispose de 8 chambres et 8 salles de bains et une maison de personnel. Il est possible de construire une maison supplémentaire de 500 m2 avec une entrée séparée sur le terrain. Les jardins luxuriants offrent un éventail impressionnant de plantes et d'arbres fruitiers. La piscine de 25 × 10 m avec sa propre échelle d'eau fait partie intégrante du jardin bien entretenu, magnifiquement paysagé, avec deux fontaines et une végétation mature. Il y a deux espaces extérieurs uniques : une cabine africaine faite de matériaux importés et de coutume artisanale, une maison extérieure exquise conçue par un designer européen de renom, et un barbecue unique et un bar extérieur, faisant de cette propriété une maison idéale pour les familles à vivre et à divertir. Il y a aussi un court de tennis de gazon artificiel toute l'année avec système d'irrigation automatique et un grand éclairage. Enfin, la villa a un garage pour quatre voitures. A côté du garage, vous trouverez la maison de personnel complètement indépendante et bénéficie de deux chambres avec salon, cuisine et salle de bains. Autres caractéristiques de la villa: cave à vin pour plus de 500 bouteilles, réservoir d'eau, fontaine, jacuzzi, sauna, gymnase, salle de cinéma, chauffage au sol, climatisation, adoucisseur d'eau et télévision par satellite.

info@aquarel-estates.com
+34 613 28 30 26

Spécification:

Caractéristiques
Terrasse couverte
Salle de stockage
Double vitrage
Wifi
Salle de sport
Salle de jeux
Paddle tennis
Jacuzzi
En bord de mer
Cheminée
Près de la mer
Près du golf
Salon
Chambre d'amis
Buanderie
Salle de bureau
Cave à vin

Climatisation
Climatisation

Vues
Mer
Vue sur le jardin

Paramètre
Près du port
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Terrain de jeu pour les enfants

Condition
Bien

Meubles
Entièrement meublé

Cuisine
Salle à manger séparée

Sécurité
Téléphone d'entrée