



Penthouse Duplex for sale in Marbella, Marbella

19 900 000 €

Référence: RS10134 Chambres: 6 Bain: 8 Construite: 454m² Terrasse: 211m²





Costa del Sol, Marbella

L'ultime propriété unique sur la Costa del Sol. Penthouse One se trouve parfaitement en première ligne dans la station Puente Romano de Marbella. L'unification de deux penthouses duplex a été créée pour offrir une toile sans couture de 454 m2 habitables avec des vues dégagées sur la mer Méditerranée et le fond de la chaîne de montagnes La Concha. La station Puente Romano est le lieu dynamique de la Méditerranée. Cet emplacement extrêmement recherché sur le Golden Mile de Marbella est où vous pouvez vous livrer à une gastronomie élevée, vivre une vie nocturne sensationnelle, ou jouer au club de tennis de renommée mondiale. Cet appartement unique se trouve dans les Jardins Perses bénéficiant d'une sécurité 24h/24 et d'un service de conciergerie. Entouré de jardins tropicaux luxuriants Penthouse One est un paradis méditerranéen au bord de la plage avec un véritable esprit andalou. Construit en harmonie complète, le flux intérieur/extérieur sans couture crée une détente de style resort combinée à des espaces de divertissement invitants. Doté d'une taille de 454 m2 impressionnante et de 211 m2 de terrasses, chaque espace a été terminé à la plus haute spécification en utilisant des éléments naturels et des meubles sophistiqués. Spacieux sur deux niveaux cet appartement en front de mer opulent dispose de six chambres en suite avec chaque coin de la propriété étant soigneusement soigné. Cet appartement impressionnant ouvre jusqu'à deux espaces de vie, l'un avec un ample bar parfait pour divertir et l'autre un endroit pour se détendre sur des places de luxe tout en restant fidèle au style. Profitez du temps méditerranéen sur les terrasses spacieuses avec coin cuisine extérieur inondé de lumière et les sons de l'océan. La cuisine de pointe comprend des appareils Gaggenau et Miele tels que réfrigérateur/congélateur américain, four intégré et refroidisseur de vin, ainsi que de nombreux espaces de rangement. La table à manger a été parfaitement intégrée et permet à chaque diner de profiter de l'incroyable vue sur la mer. La propriété bénéficie également d'une buanderie séparée avec laveuse Miele et sèche-linge, frigo/congélateur débordant, et évier de butler. Sur le niveau de vie principal, vous disposez de quatre chambres spacieuses en suite qui ont été décorées avec une belle attention aux détails et conçues pour tirer le meilleur parti de sa capacité. Les chambres bénéficient d'une vue sur la mer ou sur la montagne La Concha à couper le souffle. Par un ascenseur ou un escalier privé, vous vous rendrez à la magnifique suite principale où vous trouverez la sérénité la plus élevée et une vue imprenable sur la Méditerranée. Les intérieurs luxueux créent une ambiance apaisante à partir de la minute où vous marchez jusqu'au moment où vous dérivez au son des vagues. Avec ses placards et salles de bains, cet élégant espace de proportions majestueuses assure des caractéristiques exquises et un confort optimal. Ce niveau vous accueille également dans des installations modernes 5 étoiles dont un gymnase équipé de Technogym, une piscine chauffée avec un appareil de natation de résistance, et un vaste espace terrasse pour profiter des lever et couchers de soleil. Cette propriété est vraiment la propriété la plus exceptionnelle actuellement sur le marché dans le Puente Romano. Le Marbella Golden Mile a commencé son voyage en 1954 et devient rapidement le sommet de l'élite de Marbella avec de nombreuses célébrités et redevances qui passent leurs vacances ici. La région a acquis son nom en raison des commodités de qualité, raffinement des propriétés et de la beauté du cadre de première plage. Le Puente Romano Resort est situé au cœur du Marbella Golden Mile offrant des possibilités infinies de plaisir et de luxe ultime. Cette superbe station balnéaire andalouse offre plus de vingt restaurants et bars, une vie nocturne animée, un spa tranquille et des installations de tennis renommés qui accueillent des noms tels que Novak Djokovic et John McEnroe, ce qui fait de cet emplacement en bord de mer une destination vraiment spéciale et unique.



Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Sol en marbre
Armoires ajustées
Wifi
Sauna
Paddle tennis
Buanderie
Domotique
En bord de mer
Près de la mer
Près du golf
Télévision par satellite
Alarme
Téléphone
GuestToilet
Portier
Salon
SPA
Fibre optique
Système Surround
Buanderie

Paramètre

Près du port
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
En bord de mer
Terrain de jeu pour les enfants

Cuisine

Salle à manger séparée
Cuisine équipée

Climatisation

Climatisation
Salles de bain U / F / H
Système d'irrigation automatique

Condition

Excellent

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Téléphone d'entrée
Entrée de sécurité

Vues

Mer
Panoramique
Vue sur le jardin

Meubles

Entièrement meublé

Catégorie

Animaux autorisés