



**Apartment for sale in Marbella, Marbella**

**3.500.000 €**

Referenz: RS10145    Schlafzimmer: 3    Badezimmer: 3    Garten: 118m<sup>2</sup>    Terrasse: 31m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Hier ist eine atemberaubende, kürzlich renovierte Erdgeschosswohnung in bester Lage im Puente Romano Resort an der Goldenen Meile von Marbella. Diese Wohnung befindet sich im Datura-Komplex und ist der Inbegriff des luxuriösen Lebens im Resort-Stil. Bei der Gestaltung der Wohnräume haben sich die Designer auf die Details konzentriert. Die Materialien und Oberflächen sind von höchster Qualität. In den Wohnbereichen wurden großformatige Fliesen von Porcelanosa und Ascale verwendet. Vom Boden bis zur Decke reichende Aluminiumfenster der Marke Cortizo ermöglichen einen direkten Zugang zur Terrasse und durchfluten das Haus mit natürlichem Licht. Die Wohn- und Küchenbereiche sind offen gestaltet, so dass ein nahtloser Übergang zwischen den Räumen entsteht. Die maßgefertigte Küche ist mit brandneuen Siemens-Geräten ausgestattet und verfügt über eine atemberaubende Arbeitsplatte mit Marmorinsel. Das Wohnzimmer beeindruckt durch seine sorgfältige Auswahl an Möbeln und Einrichtungsgegenständen und bietet eine weiche und neutrale Farbpalette, die Komfort und Raffinesse ausstrahlt. Alle 3 Schlafzimmer sind mit hochwertigen Holzböden ausgestattet und verfügen über unabhängige Klimaanlage und Fußbodenheizung in den Badezimmern. Die Schränke und Verkleidungen sind ebenfalls aus hochwertigem Holz gefertigt. Jedes der Gästezimmer verfügt über ein einzigartiges Konzept für die Inneneinrichtung und bietet gleichzeitig maximalen Komfort. Alle Bäder sind mit hochwertigen Armaturen und Handtuchheizkörpern ausgestattet. Das Hauptschlafzimmer ist das Herzstück und strahlt mit seinem atemberaubenden Design und seiner Ausstattung Luxus aus. Der Wohnbereich und das Hauptschlafzimmer haben direkten Zugang zur Terrasse, die einen Ess- und Loungebereich im Freien bietet. Von der Terrasse aus hat man einen herrlichen Blick auf das Resort und kann den ganzen Tag über die Sonne genießen. Die Wohnung bietet einen bequemen Zugang zur Goldenen Meile, ihren Annehmlichkeiten und dem Strand, so dass die Bewohner vollständig in das eintauchen können, was Marbella zu bieten hat.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
W-lan  
Paddel -Tennis  
Domotik  
Strand  
Kamin  
In der Nähe des Meeres  
Satellitenfernsehen  
Telefon  
Wohnzimmer  
Balkon  
IndividualUnitsac  
Gres-Boden  
Glasfaser  
Surround System

### Einstellung

In der Nähe des Hafens  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen  
Spielplatz für Kinder

### Küche

Separates Esszimmer  
Küche ausgestattet

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
U/F/H Badezimmer  
Automatisches Bewässerungssystem

### Zustand

Exzellent  
Kürzlich renoviert

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit  
Sicherheitseingang  
Überwachungskameras

### Ansichten

Gartenansicht

### Möbel

Voll eingerichtet

### Kategorie

Haustiere erlaubt