



Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

1 850 000 €

Référence: RS10174 Chambres: 4 Bain: 5 Terrain: 800m² Construite: 228m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Cette maison lumineuse est située au cœur de la vallée du golf de Nueva Andalucía, à proximité de toutes les commodités, des écoles internationales et du prestigieux Puerto Banus. Elle est entourée d'une végétation luxuriante et de propriétés haut de gamme et jouit d'une magnifique vue panoramique sur la montagne "La Concha" et les terrains de golf. À quelques minutes de marche, vous trouverez le golf de Los Naranjos. Cette région est un véritable luxe pour les amateurs de golf, avec plusieurs excellents terrains de golf et des événements sociaux exclusifs pour leurs membres et leurs invités. La maison spectaculaire de 228 m² est située sur un terrain surélevé de 838 m², ce qui vous donne plus d'intimité et dispose d'une piscine et d'un jardin paysager avec des espaces verts. La maison dispose de 4 chambres à coucher avec 5 salles de bains modernes et 1 toilette d'invités. Le concept d'espace ouvert réunit d'élégants salons et salles à manger. Cet espace est relié à de remarquables terrasses ensoleillées et couvertes de 35 m² avec des espaces de repas en plein air et des espaces de détente. Cette maison haut de gamme à Nueva Andalucía est vendue en excellent état et permet d'avoir un style de vie méditerranéen des plus exclusifs. Système de climatisation, double vitrage, sols en marbre et en bois, portes en verre et de grandes fenêtres sont quelques-unes des caractéristiques qui rendent votre vie confortable. Cette propriété offre la combinaison parfaite entre une oasis de tranquillité et la vie trépidante de Puerto Banus. L'emplacement est vraiment privilégié, à quelques minutes en voiture de plusieurs terrains de golf renommés, d'excellents restaurants, des cafés et des bars à tapas, du marché populaire du samedi, des plages, des supermarchés, du casino, des écoles internationales, des clubs de plage, etc.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte

Sol en marbre

Double vitrage

Près de la mer

Près du golf

Salon

Chambre d'amis

Paramètre

Près du port

Proche des magasins

Près de la ville

Près des écoles

Climatisation

Climatisation

Vues

Montagne

Piscine

Vue sur le jardin

Vue de golf

Condition

Bien

Cuisine

Salle à manger séparée

Cuisine équipée