



## Detached Villa for sale in Casares, Casares

**7 550 000 €**

Référence: RS10183    Chambres: 5    Bain: 6    Terrain: 2 145m<sup>2</sup>    Construite: 752m<sup>2</sup>    Terrasse: 353m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares

Exouciant opulence et raffinement, cette villa exceptionnelle redéfinit la notion même de station de golf de luxe vivant. Situé sur un terrain surélevé, il offre une vue panoramique à couper le souffle sur le golf et la Méditerranée, tandis que ses vastes espaces extérieurs englobent des jardins méticuleusement manucurés et une magnifique piscine. Enveloppée de palmiers luxuriants et d'une flore abondante, cette résidence offre un sanctuaire extérieur exquis pour un plaisir toute l'année. Baigné de lumière naturelle, grâce à une abondance de portes vitrées de plancher à plafond, le rez-de-chaussée se connecte parfaitement au jardin, favorisant un flux intérieur harmonieux. La propriété est répartie sur 3 étages, avec un sous-sol comprenant une buanderie, une salle d'établissement et une cave à vin sur mesure. L'accès au sous-sol a été intelligemment intégré à la propriété à travers une porte cylindrique cachée. Les espaces intérieurs sont élégamment conçus, situés au rez-de-chaussée - dispose de tons doux neutres et de matériaux uniques qui imprègnent la maison avec un sens incomparable de l'individualité. La cuisine, équipée d'appareils Gaggenau haut de gamme, vitrines sur mesure et une élégante île de cuisine, tandis que le plancher en bois clair dans toute la maison évoque une ambiance tranquille et sereine. Les paysages manucurés de la propriété, soigneusement soignés dans ses limites, créent un décor captivant visible du rez-de-chaussée. Le niveau supérieur est dédié aux chambres, chacune avec sa propre terrasse privée et séparée par de superbes diviseurs blancs. La proue architecturale de Vicens & Ramos est évidente sous tous les angles, avec l'entrée impressionnante de la propriété laissant une impression durable sur tous ceux qui arrivent. Avec sa position de golf privilégiée en première ligne, ses vues inspirantes et son engagement inébranlable en faveur de l'excellence, ce chef-d'œuvre est une résidence vraiment incomparable au sein du Finca Cortesin Resort exclusif .



## Spécification:

### Caractéristiques

Double vitrage

Wifi

Paddle tennis

Près de la mer

Près du golf

Alarme

SPA

### Paramètre

Près du port

Proche des magasins

Près de la ville

Près des écoles

Golf de première ligne

Terrain de jeu pour les enfants

Golf Resort

### Sécurité

Complexe fermé

Téléphone d'entrée

Entrée de sécurité

### Climatisation

Climatisation

### Condition

Excellent

Nouvelle construction

### Vues

Panoramique

Vue de golf

### Meubles

Entièrement meublé