



Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

6.990.000 €

Referenz: RS10190 Schlafzimmer: 7 Badezimmer: 7 Grundstücksgröße: 1.824m² Garten: 650m² Terrasse: 140m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ein wunderschön gestaltetes, üppiges Anwesen etwas höher, dass seine Nachbarn, bietet einen breiten offenen Blick über den berühmten Los Naranjos Golf Course in Nueva Andalucía, und in der Nähe von drei der besten Golfplätze in der Umgebung. Dieses prächtige Haus wurde kürzlich renoviert mit großen Fenstern, offenen Räumen und restaurierten Holzdecken, wo alle Details und Oberflächen sind Top-Qualität, und wird komplett möbliert, "wie ist". In einem familienfreundlichen Viertel, nur wenige Autominuten von Puerto Banús und dem Strand und nur wenige Gehminuten von Supermärkten, Restaurants und lokalen Märkten. Über drei Ebenen verteilt, hat das Erdgeschoss einen herrlichen offenen Wohn-, Ess- und Küchenbereich, der direkt auf die geräumige Terrasse mit beheiztem Pool und Jacuzzi-Bereich führt, von dem man einen spektakulären Blick über das Golf Valley genießen kann. Drei Zimmer mit eigenem Bad, ein gemütliches TV-Raum und Wäschebereich. Es gibt auch ein unabhängiges Ferienhaus, das für Mitarbeiter oder für Gäste genutzt werden kann, auch mit Waschküche. Die obere Ebene ist so geräumig wie das Erdgeschoss und verfügt über ein riesiges ensuite Hauptschlafzimmer mit "sein" und "ihrer" begehbaren Kleiderschränken, zwei weitere ensuite Schlafzimmer und eine riesige Terrasse mit Jacuzzi, überdachter Grill und Chill-out-Zone. Die untere Ebene oder Keller ist für Ruhe und Entspannung ausgelegt. Es beherbergt ein einfach spektakuläres Spa mit Hammam, Sauna und Massageraum sowie ein Unterhaltungsraum und eine Bar. Zu den weiteren Merkmalen dieses prächtigen Hauses gehören ein Sonos-Soundsystem, das über das gesamte Haus, ein Home Automation System und Fußbodenheizung vernetzt ist. Ein wahrhaft luxuriöses Anwesen, das bereit ist, sich einzulassen.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Fitnessstudio
Sauna
Spielzimmer
Versorgungsraum
Holzböden
Domotik
Keller
Kamin
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Golf
Satellitenfernsehen
Telefon
Wohnzimmer
Balkon
IndividualUnitsac
Gres-Boden
Glasfaser
Surround System
Waschküche
Parkettböden
Porzellanböden
Weinkeller

Einstellung

In der Nähe des Hafens
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Frontline Golf

Küche

Separates Esszimmer
Küche ausgestattet

Klimakontrolle

Klimaanlage
U/F Heizung
Automatisches Bewässerungssystem

Zustand

Exzellent

Sicherheit

Eingabetelefon
Überwachungskameras

Ansichten

Berg
Panorama
Golfansicht

Möbel

Voll eingerichtet

Kategorie

Haustiere erlaubt