info@aquarel-estates.com
+34 613 28 30 26

Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

6 990 000 €

Référence: RS10190 **Chambres:** 7 **Bain:** 7 **Terrain:** 1 824m^2 **Construite:** 650m^2 **Terrasse:** 140m^2

info@aquarel-estates.com
+34 613 28 30 26

Costa del Sol, Nueva Andalucía

Une propriété magnifiquement conçue et somptueuse légèrement plus haut que ses voisins, offrant de larges vues ouvertes sur le célèbre parcours de golf Los Naranjos à Nueva Andalucía, et près de trois des meilleurs terrains de golf dans la région. Cette magnifique maison a été récemment rénovée avec de grandes fenêtres, des espaces ouverts et des plafonds en bois restaurés, où tous les détails et les finitions sont de qualité supérieure, et est entièrement meublé, «comme c'est». Dans un quartier familial, à quelques minutes en voiture de Puerto Banús et de la plage et à quelques pas des supermarchés, restaurants et marchés locaux. Distribué sur trois niveaux, le rez-de-chaussée dispose d'une superbe salle de séjour, salle à manger et cuisine ouverte qui mène directement sur la grande terrasse avec piscine chauffée et espace jacuzzi à partir de laquelle on peut profiter d'une vue spectaculaire sur la vallée du Golf. Trois chambres en suite, une salle de télévision et une buanderie. Il y a aussi un chalet indépendant qui peut être utilisé pour le personnel ou pour les invités, aussi avec buanderie. Le niveau supérieur est aussi spacieux que le rez-de-chaussée et dispose d'une énorme chambre de maître avec "sa" et "sa" dressings, deux autres chambres en suite et une grande terrasse avec jacuzzi, barbecue couvert et zone de refroidissement. Le niveau inférieur, ou sous-sol, est conçu pour le repos et la détente. Il abrite un spa tout simplement spectaculaire avec Hammam, sauna et salle de massage et une salle de divertissement et un bar. D'autres caractéristiques de cette magnifique maison comprennent un système sonore Sonos qui est relié dans toute la maison, un système d'automatisation de maison et chauffage au sol. Une propriété vraiment luxueuse qui est prête à entrer. .

info@aquarel-estates.com
+34 613 28 30 26

Spécification:

Caractéristiques
Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Salle de sport
Sauna
Salle de jeux
Buanderie
Parquet
Domotique
Sous-sol
Cheminée
Près de la mer
Près du golf
Télévision par satellite
Téléphone
Salon
Balcon
Individualitsac
Plancher en grès
Fibre optique
Système Surround
Buanderie
Parquets
Sols en porcelaine
Cave à vin

Climatisation
Climatisation
Chauffage U / F
Système d'irrigation automatique

Vues
Montagne
Panoramique
Vue de golf

Paramètre
Près du port
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Golf de première ligne

Condition
Excellent

Meubles
Entièrement meublé

Cuisine
Salle à manger séparée
Cuisine équipée

Sécurité
Téléphone d'entrée
Caméras de surveillance

Catégorie
Animaux autorisés