



## Ground Floor Apartment for sale in Marbella, Marbella

**6 450 000 €**

Référence: RS10191 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 167m<sup>2</sup> Terrasse: 42m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Bienvenue dans cet appartement situé à Puente Romano, Marbella, dans le quartier résidentiel Jardín Persa, réputé et sécurisé. Cet appartement entièrement rénové offre des équipements de premier ordre, tels qu'un système de domotique et des fenêtres TECHNAL. Le design moderne de l'ensemble de la propriété crée un environnement de vie contemporain. Les salles de bains sont équipées d'un chauffage par le sol pour plus de chaleur et de luxe pendant les saisons. En entrant dans cette résidence, vous aurez l'impression d'être sur un yacht avec la mer Méditerranée à une courte distance. La commodité est garantie avec une place de parking incluse et un vaste espace de rangement pour tous vos objets. Profitez du summum du luxe dans l'un des quartiers sécurisés de Marbellas, où chaque aspect a été soigneusement conçu pour offrir l'expérience ultime d'un style de vie côtier. Établi en 1992, Jardín Persa comprend 16 bâtiments abritant un total de 84 appartements et penthouses. Fidèle à son nom, il évoque le charme des jardins de l'Alhambra, à Grenade. La zone est ornée de fontaines et de canaux d'eau qui produisent un son tranquille d'eau qui coule. Le jardin est parfaitement relié à la promenade du front de mer, à Marbella. La zone résidentielle est entourée d'une clôture garantissant une plus grande intimité.



## Spécification:

<b>Caractéristiques</b>	<b>Climatisation</b>	<b>Vues</b>
Terrasse privée	Climatisation	Mer
Wifi		Panoramique
En bord de mer		Vue sur le jardin
Près de la mer		
Près du golf		
Alarme		
Salon		
<b>Paramètre</b>	<b>Condition</b>	<b>Meubles</b>
Près du port	Excellent	Entièrement meublé
Proche des magasins		
Près de la ville		
Près des écoles		
En bord de mer		
Terrain de jeu pour les enfants		
<b>Cuisine</b>	<b>Sécurité</b>	
Salle à manger séparée	Complexe fermé	
Cuisine équipée	Sécurité 24 heures	
	Entrée de sécurité	