info@aquarel-estates.com
+34 613 28 30 26

Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

7 500 000 €

Référence: RS10200 **Chambres:** 5 **Bain:** 5 **Terrain:** 2 033m^2 **Construite:** 1 023m^2 **Terrasse:** 75m^2

info@aquarel-estates.com
+34 613 28 30 26

Costa del Sol, Nueva Andalucía

Entrez dans le luxe pur avec cette villa de golf de première ligne nichée à Nueva Andalucia. Située sur un vaste terrain d'angle, la propriété offre des vues à couper le souffle sur le terrain de golf et la montagne La Concha. Enveloppée d'une végétation luxuriante, elle crée un sanctuaire privé, avec une entrée grandiose, un aménagement paysager captivant et une allée privée menant à un grand garage pouvant accueillir jusqu'à 10 voitures. Les espaces extérieurs sont une oasis, avec de généreux espaces de détente, des coins repas en plein air et un jardin à deux niveaux relié par des escaliers extérieurs ornés de lumières LED. La piscine privée à débordement, ornée de carreaux d'un bleu profond, ajoute une touche d'opulence. À l'intérieur, la décoration raffinée mêle harmonieusement les espaces intérieurs et extérieurs grâce à des portes coulissantes en verre. Le grand salon présente des meubles et des installations de qualité, complétés par des touches de bois apaisantes. La salle à manger et la cuisine ouvertes, caractérisées par de hauts plafonds avec des poutres en bois, offrent un environnement spacieux et fonctionnel. La cuisine est un rêve pour le chef, avec un grand espace de travail et de rangement, un îlot central avec des sièges, et des appareils électroménagers intégrés à la pointe de la technologie. Pour améliorer la connectivité, la propriété dispose d'étages reliés par un ascenseur pour plus de commodité. Chaque pièce respire l'élégance, avec un mobilier raffiné qui maximise le confort. L'extravagante chambre principale, avec un accès direct à la terrasse et une vue imprenable, comprend de superbes armoires en bois pour la garde-robe. La salle de bains principale est un havre de luxe avec d'élégants carreaux, une baignoire autonome, un meuble à double vasque avec éclairage LED et une douche spacieuse. Pour compléter l'expérience, la propriété offre un somptueux spa orné de carreaux d'un bleu profond, comprenant un hammam et un bain turc - une véritable retraite dans le confort de la maison. Cette villa transcende la simple résidence ; elle est une déclaration sophistiquée de vie raffinée.

info@aquarel-estates.com
+34 613 28 30 26

Spécification:

Caractéristiques
Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Sol en marbre
Double vitrage
Wifi
Salle de sport
Sauna
Buanderie
Domotique
Sous-sol
Cheminée
Près de la mer
Près du golf
Alarme
Téléphone
GuestToilet
Salon
SPA
Individualitsac
Fibre optique
Système Surround
Buanderie
Salle de bureau
Cave à vin

Climatisation
Climatisation
Salles de bain U / F / H
Système d'irrigation automatique

Vues
Montagne
Panoramique
Piscine
Vue sur le jardin
Vue de golf

Paramètre
Près du port
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Golf de première ligne

Condition
Excellent

Meubles
Entièrement meublé

Cuisine
Salle à manger séparée
Cuisine équipée

Sécurité
Entrée de sécurité
Caméras de surveillance

Catégorie
Animaux autorisés