



**Detached Villa for sale in Sotogrande, Sotogrande**

**1.180.000 €**

Referenz: RS10208    Schlafzimmer: 4    Badezimmer: 4    Grundstücksgröße: 727m<sup>2</sup>    Garten: 450m<sup>2</sup>





---

## Costa de la Luz, Sotogrande

Entdecken Sie die ideale Residenz in Cortijos de la Reserva, die eine verlockende Mischung aus andalusischem Charme und teilweisen Ausblicken des angesehenen La Reserva Golf Club bietet. Diese schöne Villa erstreckt sich über zwei Etagen und bietet Ihnen einen außergewöhnlichen Wohnraum. Beim Betreten im Erdgeschoss werden Sie von einer hellen und voll ausgestatteten Küche begrüßt, neben einem geräumigen Wohn-Esszimmer, das nahtlos in einen atemberaubenden Garten und Terrassenbereich fließt. Drei einladende Doppelschlafzimmer mit jeweils eigenem Bad erwarten Sie. Eines dieser Schlafzimmer verfügt über einen begehbaren Schrank, der sowohl Komfort als auch Stil gewährleistet. In der ersten Etage finden Sie das Hauptschlafzimmer, komplett mit einem eigenen Bad und einem begehbaren Kleiderschrank. Hier werden Panoramablick auf den Golfplatz zu einer täglichen Freude. Diese Villa liegt auf einem weitläufigen Grundstück, umgeben von üppigen Gärten und einem privaten Pool, schafft eine Oase der Ruhe für Sie und Ihre Lieben. Neben seiner unbestreitbaren Allure bietet diese Unterkunft luxuriöse Annehmlichkeiten wie Fußbodenheizung und Klimaanlage im gesamten Haus. Seien Sie versichert, da 24-Stunden-Sicherheits- und Concierge-Services zur Gewährleistung Ihrer Sicherheit und Ihres Geistes bereitgestellt werden. Zusätzlich sorgt eine private Zwei-Auto-Garage für höchste Bequemlichkeit. Darüber hinaus ist die Lage unvergleichlich, nur 200 Meter vom Reserva Golf und Country Clubhouse entfernt. Indem Sie diese Immobilie erwerben, gewinnen Sie nicht nur ein Haus, sondern umfassen auch einen exklusiven Lebensstil innerhalb einer der renommiertesten Einheimischen von Sotogrande. Mehr als nur eine Wohnung, diese Villa ist ein Heiligtum, das Ihre Wünsche im Herzen von Sotogrande verkörpert!



## Eigenschaften:

### Merkmale

In der Nähe des Meeres

In der Nähe von Golf

### Einstellung

In der Nähe des Hafens

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe der Stadt

In der Nähe von Schulen

Golf Resort

### Sicherheit

Gated Complex

24 -Stunden -Sicherheit

Sicherheitseingang

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Zustand

Gut

### Ansichten

Berg

Panorama

Gartenansicht

### Möbel

Voll eingerichtet