



**Detached Villa for sale in Sotogrande, Sotogrande**

**1 180 000 €**

Référence: RS10208    Chambres: 4    Bain: 4    Terrain: 727m<sup>2</sup>    Construite: 450m<sup>2</sup>





---

## Costa de la Luz, Sotogrande

Découvrez la résidence idéale à Cortijos de la Reserva, offrant un mélange de charme andalou et de vues partielles de l'estime Golf Club de La Reserva. Cette belle villa s'étend sur deux étages, vous donnant un espace de vie exceptionnel. En entrant au rez-de-chaussée, vous serez accueillis par une cuisine lumineuse et entièrement équipée, aux côtés d'une spacieuse salle à manger qui coule sans couture dans un magnifique jardin et terrasse. Trois chambres doubles accueillantes, chacune accompagnée de sa propre salle de bain privée, vous attendent. En particulier, l'une de ces chambres dispose d'un dressing, assurant à la fois confort et style. En attendant le premier étage, vous trouverez la chambre principale, avec une salle de bains privative et un dressing. Ici, une vue panoramique sur le parcours de golf devient un plaisir quotidien. Reposant sur un terrain vaste, entouré de jardins luxuriants et d'une piscine privée, cette villa crée une oasis de tranquillité pour vous et vos proches. Au-delà de son allure indéniable, cette propriété offre des commodités luxueuses dont le chauffage au sol et la climatisation dans toute la maison. Rassurez-vous, car des services de sécurité et de conciergerie 24 heures sont fournis pour garantir votre sécurité et votre tranquillité d'esprit. En outre, un garage privé à deux voitures assure la plus grande commodité. De plus, l'emplacement est inégalé, à seulement 200 mètres de la Reserva Golf et Country Clubhouse. En achetant cette propriété, vous gagnez non seulement une maison mais aussi un style de vie exclusif dans l'un des lieux les plus prestigieux de Sotogrande. Plus qu'une simple demeure, cette villa est un sanctuaire incarnant vos aspirations au cœur de Sotogrande !



## Spécification:

### Caractéristiques

Près de la mer

Près du golf

### Paramètre

Près du port

Proche des magasins

Près de la ville

Près des écoles

Golf Resort

### Sécurité

Complexe fermé

Sécurité 24 heures

Entrée de sécurité

### Climatisation

Climatisation

### Condition

Bien

### Vues

Montagne

Panoramique

Vue sur le jardin

### Meubles

Entièrement meublé