



Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

5.695.000 €

Referenz: RS10212 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 7 Grundstücksgröße: 1.923m² Garten: 475m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Diese atemberaubende, kürzlich renovierte Villa mit 5 Schlafzimmern zum Verkauf in Los Naranjos Golf, Nueva Andalucia, befindet sich in einer ruhigen Sackgasse, Diese außergewöhnliche Immobilie bietet einen atemberaubenden Panoramablick auf den prestigeträchtigen Golfplatz Los Naranjos, der von Robert Trent Jones Sr. entworfen wurde. Sicherheit und Ruhe stehen in dieser exklusiven Gated Community an erster Stelle. Alle lokalen Annehmlichkeiten sind leicht zu erreichen, darunter hervorragende Golfplätze, mehrere internationale Schulen, Geschäfte, Supermärkte, Bio-Cafés, Restaurants und Bars, Sportanlagen. Umgeben von subtropischem Grün und den Luxusimmobilien von Nueva Andalucia wurde die 475 m² große Residenz kürzlich unter Verwendung hochwertiger Materialien renoviert. Sie befindet sich auf einem der besten und größten Grundstücke (1.923 m²!) in der Region Los Naranjos und bietet viel Platz und Exklusivität. Das Haus ist angenehm und übersichtlich gestaltet, so dass sich alle wohlfühlen. Im Eingangsbereich befindet sich das Wohnzimmer, von dem aus man auf eine der Terrassen gelangt, und auf der linken Seite eine moderne Küche mit offenem Essbereich. Von diesem Bereich aus gelangen Sie auch auf die überdachte Terrasse mit Grill, wo Sie sich entspannen und den Blick auf den Golfplatz genießen können. Gleich neben der Küche haben Sie Zugang zur Waschküche und zur Garage. Über der Garage befindet sich der Fitnessraum mit großen Erkerfenstern für Licht und Belüftung. Nebenan befindet sich das ideale Schlafzimmer mit einem Personalbad. Eines der Hauptmerkmale dieser Immobilie ist das große Grundstück, auf dem sie sich befindet, mit einem großen beheizten Swimmingpool und integriertem Jacuzzi, der es allen ermöglicht, den Außenbereich zu genießen. Der Garten ist mit einem automatischen Bewässerungssystem und einer beeindruckenden Vielfalt an Pflanzen ausgestattet, die eine zauberhafte und lebendige Oase schaffen.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Fitnessstudio
Gastwohnung
Versorgungsraum
Whirlpool
Domotik
Keller
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Golf

Alarm

Telefon

GuestToilet

Wohnzimmer

Glasfaser

Surround System

Waschküche

Büroraum

Parkettböden

Porzellanböden

Einstellung

In der Nähe des Hafens

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe der Stadt

In der Nähe von Schulen

Frontline Golf

Spielplatz für Kinder

Möbel

Voll eingerichtet

Klimakontrolle

Klimaanlage

U/F Heizung

Automatisches Bewässerungssystem

Ansichten

Berg

Pool

Gartenansicht

Golfansicht

Zustand

Exzellent

Pool

Beheizter Pool

Küche

Separates Esszimmer

Küche ausgestattet

Kategorie

Haustiere erlaubt