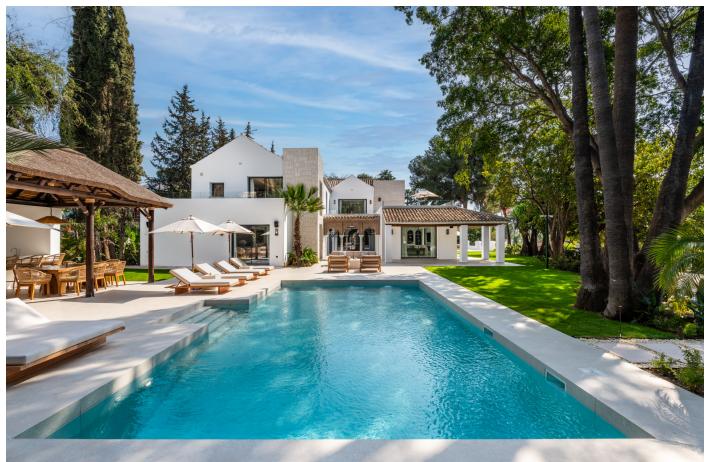




Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

8 950 000 €

Référence: RS10225 Chambres: 5 Bain: 6 Terrain: 2 563m² Construite: 1 257m² Terrasse: 440m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Présentant une nouvelle villa exquise actuellement en cours de rénovation complète dans le prestigieux quartier Las Brisas de Nueva Andalucía, Marbella. Cette superbe villa de 900m² est située sur un terrain de 2560m², offrant une intimité absolue et entourée d'un jardin méticuleusement paysagé d'une beauté remarquable. Spacieuse de trois étages, la villa dispose d'un vaste sous-sol, dépassant 250m² avec une hauteur de plafond impressionnante de 3 mètres, offrant une abondance d'espace pour les divertissements et les loisirs. Parmi ses caractéristiques remarquables sont un grand garage équipé d'une plaque tournante de voiture, un espace spa luxueux avec un sauna et un hammam, une salle de sport intérieure ultramoderne et un home cinéma – tous avec accès direct au splendide jardin. La propriété conserve également des éléments traditionnels, dont un patio de charme, une douche de maître extérieure avec vue captivante sur le terrain de golf, et trois salles de télévision séparées pour diverses options de divertissement. Les plans d'étage sont facilement disponibles, et l'achèvement de la villa est prévu pour l'été 2024.



Spécification:

Caractéristiques	Climatisation	Vues
Terrasse couverte	Climatisation	Montagne
Près du transport	Chauffage U / F	Panoramique
Terrasse privée	Système d'irrigation automatique	Piscine
Salle de stockage		Vue sur le jardin
Armoires ajustées		Vue de golf
Wifi		
Salle de sport		
Sauna		
Salle de jeux		
Buanderie		
Jacuzzi		
Domotique		
Cheminée		
Près de la mer		
Près du golf		
Alarme		
GuestToilet		
Salon		
Salle de vapeur		
Individualitsac		
Parquets		
Sols en porcelaine		
Cave à vin		
Paramètre	Condition	Piscine
Près du port	Excellent	Piscine chauffée
Proche des magasins	Nouvelle construction	Piscine d'eau salée
Près de la ville		
Près des écoles		
Terrain de jeu pour les enfants		
Proche des restaurants		
Meubles	Cuisine	Jardin
Entièrement meublé	Entièrement équipé	Mature
	Salle à manger séparée	
	Cuisine équipée	
Sécurité	Catégorie	
Téléphone d'entrée	Animaux autorisés	
Entrée de sécurité		