



Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

8 950 000 €

Référence: RS10225 Chambres: 5 Bain: 6 Terrain: 2 563m² Construite: 1 257m² Terrasse: 440m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Présentant une nouvelle villa exquise actuellement en cours de rénovation complète dans le prestigieux quartier Las Brisas de Nueva Andalucia, Marbella. Cette superbe villa de 900m² est située sur un terrain de 2560m², offrant une intimité absolue et entourée d'un jardin méticuleusement paysagé d'une beauté remarquable. Spacieuse de trois étages, la villa dispose d'un vaste sous-sol, dépassant 250m² avec une hauteur de plafond impressionnante de 3 mètres, offrant une abondance d'espace pour les divertissements et les loisirs. Parmi ses caractéristiques remarquables sont un grand garage équipé d'une plaque tournante de voiture, un espace spa luxueux avec un sauna et un hammam, une salle de sport intérieure ultramoderne et un home cinéma – tous avec accès direct au splendide jardin. La propriété conserve également des éléments traditionnels, dont un patio de charme, une douche de maître extérieure avec vue captivante sur le terrain de golf, et trois salles de télévision séparées pour diverses options de divertissement. Les plans d'étage sont facilement disponibles, et l'achèvement de la villa est prévu pour l'été 2024.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Armoires ajustées
Wifi

Salle de sport

Sauna

Salle de jeux

Buanderie

Jacuzzi

Domotique

Cheminée

Près de la mer

Près du golf

Alarme

GuestToilet

Salon

Salle de vapeur

Individualitsac

Parquets

Sols en porcelaine

Cave à vin

Paramètre

Près du port

Proche des magasins

Près de la ville

Près des écoles

Terrain de jeu pour les enfants

Proche des restaurants

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Téléphone d'entrée

Entrée de sécurité

Climatisation

Climatisation

Chauffage U / F

Système d'irrigation automatique

Condition

Excellent

Nouvelle construction

Cuisine

Entièrement équipé

Salle à manger séparée

Cuisine équipée

Catégorie

Animaux autorisés

Vues

Montagne

Panoramique

Piscine

Vue sur le jardin

Vue de golf

Piscine

Piscine chauffée

Piscine d'eau salée

Jardin

Mature