



## Detached Villa for sale in Guadalmina Baja, Marbella

**7.090.000 €**

Referenz: RS10226   Schlafzimmer: 4   Badezimmer: 6   Grundstücksgröße: 1.000m<sup>2</sup>   Garten: 389m<sup>2</sup>   Terrasse: 440m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Guadalmina Baja

Eine wirklich einzigartige Luxusvilla in exklusiver Lage mit ununterbrochenem Blick auf den Golfplatz und das Mittelmeer. Die außergewöhnliche Lage dieser Villa hat ein bemerkenswertes architektonisches Design inspiriert. Diese Villa bietet eine exklusive Off-Marke-Möglichkeit in bester Lage und bietet einen der seltensten Spots weltweit und bietet weniger als 100m zu Fuß zum Golfplatz und zum Strand, ein außergewöhnliches Privileg. Sein künstlerisches Design integriert harmonisch üppige Vegetation und Wasserelemente mit seiner malerischen Umgebung. Die Dachterrasse der Villa verfügt über eine Außenküche, einen Essbereich, einen Wohnbereich und einen Whirlpool mit atemberaubenden Ausblicken auf das 11. Signature-Loch auf dem Golfplatz Guadalmina. Die Gegend ist bald mit dem renommierten Málaga-Weg verbunden, der längsten Welt, die zweifellos die Umgebung transformieren wird. Abschlussdatum - 1. Quartal 2024. .



## Eigenschaften:

<b>Merkmale</b>	<b>Klimakontrolle</b>	<b>Ansichten</b>
Aufzug	Klimaanlage	Meer
Private Terrasse	U/F Heizung	Pool
Lagerraum		Gartenansicht
Einstellungsschränke		
W-lan		
Fitnessstudio		
Sauna		
Whirlpool		
Domotik		
Kamin		
In der Nähe des Meeres		
In der Nähe von Golf		
Alarm		
Wohnzimmer		
<b>Einstellung</b>	<b>Zustand</b>	<b>Möbel</b>
In der Nähe des Hafens	Exzellent	Voll eingerichtet
In der Nähe von Geschäften	Neubau	
In der Nähe der Stadt		
In der Nähe von Schulen		
Strand		
Spielplatz für Kinder		
<b>Küche</b>	<b>Sicherheit</b>	
Separates Esszimmer	Elektrische Jalousien	
	Eingabetelefon	
	Sicherheitseingang	