



## Apartment for sale in Marbella, Marbella

**3.390.000 €**

Referenz: RS10248   Schlafzimmer: 3   Badezimmer: 3   Garten: 209m<sup>2</sup>   Terrasse: 23m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Wir präsentieren ein außergewöhnliches, modernes Apartment in Marbellas pulsierendem Herzen. Diese atemberaubende Residenz verspricht ein unvergleichliches Wohnerlebnis, mit Panoramablick auf den Gemeinschaftsgarten von einer geräumigen überdachten Terrasse, ideal für Mahlzeiten im Freien und Entspannung. Die Wohnung geht nahtlos in den Innen- und Außenbereich über und bietet einen direkten Zugang zur Terrasse von verschiedenen Punkten innerhalb der Wohnung aus. Wenn Sie die Wohnung betreten, erwartet Sie ein modernes Interieur, das von einer schmeichelhaften LED-Beleuchtung erhellt wird und ein gemütliches Ambiente schafft. Der offene Wohn- und Essbereich bietet eine optimale Raumausnutzung, die durch stilvolle und funktionale Möbel ergänzt wird. Die separate Küche verfügt über charmante Holzschränke, modernste Geräte und eine gemütliche Essecke mit Panoramablick. Neben dem luxuriösen Wohnbereich verfügt diese Wohnung über zwei geschmackvoll eingerichtete Gästezimmer und ein beeindruckendes Hauptschlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer bietet einen direkten Zugang zur Terrasse, einen geräumigen Kleiderschrank und ein eigenes Badezimmer mit Doppelwaschbecken und einer geräumigen Dusche. Die Bewohner haben außerdem Zugang zu einem gemeinschaftlichen Fitnessraum mit Technogym-Geräten. Im Herzen von Marbella gelegen, bietet diese Immobilie bequemen Zugang zu zahlreichen Annehmlichkeiten entlang Ricardo Soriano, dem Paseo Marítimo, dem Strand und der berühmten Goldenen Meile von Marbella.



## Eigenschaften:

Merkmale	Klimakontrolle	Ansichten
Überdachte Terrasse	Klimaanlage	Pool
Aufzug	U/F/H Badezimmer	Urban
In der Nähe des Transports	Automatisches Bewässerungssystem	Gartenansicht
Private Terrasse		
Marmorböden		
Doppelverglasung		
Einstellungsschränke		
W-lan		
Fitnessstudio		
Versorgungsraum		
Domotik		
Strand		
Kamin		
In der Nähe des Meeres		
In der Nähe von Golf		
Telefon		
Türsteher		
Wohnzimmer		
Balkon		
IndividualUnitsac		
Glasfaser		
Surround System		
Waschküche		
Einstellung	Zustand	Möbel
In der Nähe des Hafens	Exzellent	Voll eingerichtet
In der Nähe von Geschäften	Kürzlich renoviert	
In der Nähe der Stadt		
In der Nähe von Schulen		
Spielplatz für Kinder		
Küche	Sicherheit	Kategorie
Separates Esszimmer	Gated Complex	Haustiere erlaubt
Küche ausgestattet	24 -Stunden -Sicherheit	
	Sicherheitseingang	
	Überwachungskameras	