



Detached Villa for sale in Benahavís, Benahavís

4.750.000 €

Referenz: RS10249 Schlafzimmer: 7 Badezimmer: 8 Grundstücksgröße: 1.740m² Garten: 872m²





Costa del Sol, Benahavís

Villa Magna befindet sich innerhalb der sicheren Grenzen einer gated Community in der renommierten 5-Sterne-Golfanlage La Quinta, genießt diese Villa eine erstklassige Lage, die Ruhe mit unvergleichlicher Schönheit heiratet. Seine außergewöhnliche Positionierung auf einem doppelten erhöhten Grundstück bietet es atemberaubende Panoramablick auf das Meer und üppige Umgebung, ergänzt durch unverbaute Ausblicke auf den Golfplatz. Nur einen Steinwurf vom lebhaften Puerto Banus entfernt bietet die Villa Magna eine ruhige Oase nur wenige Minuten von lebhaften Unterhaltungs- und Einkaufsmöglichkeiten entfernt. Bei der Einfahrt durch die große Einfahrt werden die Gäste von einem lichtdurchfluteten modernen Flur mit soaring Doppelhöhenddecken begrüßt, die Bühne für eine Atmosphäre von Luxus und Awe. Das Herz der Villa, eine geräumige und einladende Lounge, verfügt über einen gemütlichen offenen Kamin und verbindet sich nahtlos mit dem Essbereich und einer hochmodernen Küche, die mit hochwertiger Kabine und Geräten geschmückt ist. Das Haupthaus besteht aus sechs nach Süden ausgerichteten en-suite Schlafzimmern mit jeweils einer eigenen Terrasse oder direktem Zugang zum Garten, um Privatsphäre und Komfort zu gewährleisten. Darüber hinaus bietet ein freistehendes Gästehaus mit einem Schlafzimmer einen unabhängigen Wohnraum. Die untere Ebene ist eine Oase für Freizeit und Entspannung, bietet einen schallisolierten Kinoraum, einen Spielbereich mit einem Pool-Tisch, und einen umfassenden Fitnessraum und Spa mit einer finnischen Sauna, einem Massagebereich und einem beheizten Innenpool. Die Villa Magna bietet zahlreiche Liegeplätze im Freien, Restaurants und Barbecue, die alle darauf ausgelegt sind, auf dem faszinierenden Infinity-Pool Blick auf das Meer, den Golfplatz und das Tal zu genießen. Die fortschrittliche Technologie verbessert das Ambiente und die Sicherheit der Villa, mit Fußbodenheizung, elektrischen Jalousien und einem ausgeklügelten Alarmsystem, das über Smartphone steuerbar ist. Das integrierte Sonos-Soundsystem sorgt dafür, dass Musik und Unterhaltung nie mehr als eine Berührung entfernt sind und Villa Magna nicht nur ein Zuhause, sondern ein Erlebnis des Luxuslebens in seinem Feinsten.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Fitnessstudio
Sauna
Spielzimmer
Keller
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Golf
Alarm
GuestToilet
Wohnzimmer
SPA
Gästezimmer
Waschküche

Einstellung

In der Nähe des Hafens
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Spielplatz für Kinder
Golf Resort

Möbel

Voll eingerichtet

Klimakontrolle

Klimaanlage
U/F Heizung

Zustand

Exzellent

Küche

Voll ausgestattet
Separates Esszimmer
Küche ausgestattet

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Golfansicht

Pool

Innenpool