



Detached Villa for sale in Benahavís, Benahavís

4 750 000 €

Référence: RS10249 Chambres: 7 Bain: 8 Terrain: 1 740m² Construite: 872m²





Costa del Sol, Benahavís

Villa Magna est située dans les limites sûres d'une communauté fermée dans la prestigieuse station de golf 5 étoiles de La Quinta, cette villa bénéficie d'un emplacement privilégié qui épouse la tranquillité avec une beauté scénique incomparable. Son positionnement exceptionnel sur un double terrain surélevé lui offre des vues panoramiques à couper le souffle de la mer et des environnements luxuriants, complétés par une vue imprenable sur le terrain de golf. A deux pas de la vibrante Puerto Banus, la Villa Magna propose une oasis sereine à quelques minutes des lieux animés de divertissement et de shopping. En entrant dans la grande allée, les clients sont accueillis par un couloir moderne rempli de lumière avec des plafonds à double hauteur, mettant en scène une atmosphère de luxe et de brebis. Le coeur de la villa, un salon spacieux et accueillant, dispose d'une cheminée confortable et ouverte et se connecte sans couture à la salle à manger et une cuisine ultramoderne, ornée d'armoires et d'appareils haut de gamme. La maison principale comprend six chambres en suite orientées sud, chacune avec sa propre terrasse ou accès direct au jardin, assurant la vie privée et le confort. En outre, une maison d'hôtes individuelle d'une chambre offre un espace de vie indépendant. Le niveau inférieur est un havre de loisirs et de détente, hébergeant une salle de cinéma insonorisée, un espace de jeu avec une table de billard, une salle de gym et un spa complet équipés d'un sauna finlandais, d'un espace de massage et d'une piscine intérieure chauffée. Conçue avec des divertissements à l'esprit, la Villa Magna offre de nombreuses places en plein air, des restaurants et des barbecues, toutes conçues pour capitaliser sur la piscine à débordement mémorable vue sur la mer, le golf et la vallée au-delà. La technologie avancée améliore l'ambiance et la sécurité de la villa, avec chauffage au sol, stores électriques, et un système d'alarme sophistiqué, tous contrôlables via smartphone. Le système sonore Sonos intégré garantit que la musique et le divertissement ne sont jamais plus qu'un toucher, faisant de Villa Magna pas seulement une maison, mais une expérience de luxe vivant à son meilleur.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Salle de sport
Sauna
Salle de jeux
Sous-sol
Près de la mer
Près du golf
Alarme
Guest Toilet
Salon
SPA
Chambre d'amis
Buanderie

Paramètre

Près du port
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Terrain de jeu pour les enfants
Golf Resort

Meubles

Entièrement meublé

Climatisation

Climatisation
Chauffage U / F

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé
Salle à manger séparée
Cuisine équipée

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Vue de golf

Piscine

Piscine intérieure