



## Detached Villa for sale in Los Flamingos, Benahavís

**3 795 000 €**

Référence: RS10250    Chambres: 5    Bain: 5    Terrain: 1 092m<sup>2</sup>    Construite: 537m<sup>2</sup>    Terrasse: 278m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Flamingos

C'est une occasion unique d'acquérir l'une des seules villas entièrement rénovées dans ce développement exclusif, à prix inférieur à 4 millions d'euros. Les meubles ont été entièrement conçus et installés par la prestigieuse société de design d'intérieur 'Marbella Interiors'. Cette propriété est construite sur trois étages et est dans une position privilégiée, offrant une vue panoramique sur la mer de tous les étages. Vous pouvez accéder à la propriété via l'allée de balayage depuis la porte électronique inférieure ou l'entrée piétonne de la porte supérieure. Aucune dépense n'a été épargnée sur les qualités. Les jardins ont été conçus pour faciliter l'entretien et utilisables à l'extérieur. Le luxe ultime est les bords d'infini de la piscine et son confortable et grand espace terrasse. Cette propriété bénéficie d'un soleil de toute la journée, que ce soit sur la terrasse de la piscine ou la grande cour frontale avec surround rockery. Piscine Niveau – (Incluant garage) 164m2 comprenant deux chambres (suite de haute qualité et placards intégrés) cinéma, salle de jeux tout avec accès à la piscine terrasse. Rez de chaussée – 120m2 se compose d'un couloir, salon-salle à manger, couloir, toilettes, cuisine et une chambre (en suite et placards intégrés) avec une terrasse couverte de 17 m2 et une terrasse ouverte de 82 m2. Premier étage: 84m2 se compose de 2 chambres (maîtrise avec terrasse de 17m2 ) et dressing, à la fois en suite et placards intégrés. L'emplacement de la station dans la vallée du Golf est facilement accessible depuis l'aéroport de Málaga et les centres de transport de Marbella. Elle est entourée de jardins verts luxuriants et des parcours de golf andalous, à proximité des lieux de plongée et de voile de Puerto Banus et de la Costa del Sol. Le complexe Anantara Villa Padierna Palace Resort occupe un cadre pittoresque en Andalousie, entre Marbella, Benahavis et Estepona dans le sud de l'Espagne. .



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte

Terrasse privée

Double vitrage

Armoires ajustées

Salle de jeux

Sous-sol

Cheminée

Près de la mer

Près du golf

Alarme

Guest Toilet

Salon

Chambre d'amis

Buanderie

### Paramètre

Proche des magasins

Près des écoles

Terrain de jeu pour les enfants

Golf Resort

### Cuisine

Salle à manger séparée

### Climatisation

Climatisation

Salles de bain U / F / H

### Condition

Excellent

Récemment rénové

### Sécurité

Complexe fermé

### Vues

Mer

Panoramique

Piscine

Vue sur le jardin

### Meubles

Entièrement meublé