



## Ground Floor Apartment for sale in Benahavís, Benahavís

**2 950 000 €**

Référence: RS10253 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 192m<sup>2</sup> Construite: 663m<sup>2</sup> Terrasse: 232m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Benahavís

Un appartement moderne de 3 chambres au rez-de-chaussée est proposé à la vente dans un nouveau complexe résidentiel fermé situé dans la campagne idyllique de Benahavís, derrière les plages de la Costa del Sol. Niché au milieu de jardins paysagers luxuriants, le bâtiment est l'un des 7 complexes de boutiques au sein du développement, promettant une expérience de vie sereine et exclusive. Il offre un design contemporain audacieux et une philosophie captivante d'architecture organique en harmonie avec l'humanité et l'environnement. Incarnant l'essence de la philosophie du célèbre Frank Lloyd Wright et s'inspirant de l'architecture artistique, les propriétés modernes et élégantes intègrent harmonieusement un design innovant et des intérieurs de pointe, établissant ainsi de nouvelles normes en matière d'habitat luxueux. Les méthodes de construction durables, les matériaux respectueux de l'environnement et les équipements efficaces résonnent avec les principes de l'architecture organique. Les services de qualité comprennent la sécurité 24 heures sur 24, l'espace enfants, les services de conciergerie, les courts de tennis/paddle, le SPA et le centre de remise en forme, piscine intérieure/extérieure, etc. Entouré d'une nature magnifique et de propriétés de luxe similaires dans la région de Benahavis, vous vivrez en pleine nature, à proximité de toutes les commodités, des lieux de loisirs et des terrains de golf. Cette résidence de plain-pied d'une superficie totale de 663 m<sup>2</sup> avec un terrain privé de 192 m<sup>2</sup> respire l'élégance moderne. Elle se caractérise par un plan de vie ouvert, des fenêtres allant du sol au plafond et des portes vitrées qui offrent des vues à couper le souffle sur l'environnement parfait. L'appartement dispose d'un salon spacieux relié à de grandes terrasses, d'une salle à manger attenante à une cuisine élégante dotée d'équipements haut de gamme, 3 chambres à couche avec salles de bains attenantes, des toilettes supplémentaires pour les invités, un débarras et 2 places de parking dans le garage. La terrasse de 232 m<sup>2</sup> est l'endroit idéal pour savourer les vues magnifiques sur la mer et les sensationnels couchers de soleil méditerranéens. Vous aurez la possibilité de personnaliser l'appartement en fonction de vos préférences et des besoins de votre famille. Cet appartement de luxe moderne et exclusif avec vue panoramique dans un nouveau développement est vendu en excellent état et avec de nombreuses caractéristiques luxueuses. Il offre l'opportunité parfaite d'embrasser le style de vie méditerranéen sophistiqué et de savourer la beauté de la vie quotidienne à Marbella.



## Spécification:

<b>Caractéristiques</b>	<b>Climatisation</b>	<b>Vues</b>
Salle de stockage	Climatisation	Mer
Double vitrage	Chauffage U / F	Montagne
Près du golf		Panoramique
Salon		
<b>Condition</b>	<b>Cuisine</b>	<b>Sécurité</b>
Excellent	Salle à manger séparée	Sécurité 24 heures
	Cuisine équipée	