info@aquarel-estates.com
+34 613 28 30 26

# Apartment for sale in Benahavís, Benahavís

**3 499 500 €**

**Référence:** RS10254 **Chambres:** 3 **Bain:** 3 **Construite:** 363m$^2$ **Terrasse:** 129m$^2$

info@aquarel-estates.com
+34 613 28 30 26

# Costa del Sol, Benahavís

Un appartement moderne de 3 chambres à coucher est proposé à la vente dans un nouveau développement fermé situé dans la municipalité de Benahavís. Ce complexe de style balnéaire se compose de 7 complexes de boutiques entourés de jardins paysagers luxuriants. Il bénéficie d'un excellent emplacement. Entouré d'une nature luxuriante et de propriétés haut de gamme de Benahavis. vous vivrez au cœur de la nature, à proximité de toutes les commodités, des lieux de loisirs et des terrains de golf. Avec 320 jours de soleil par an, la région offre un large éventail d'activités de plein air, notamment les sports nautiques, le tennis, l'équitation, la randonnée en montagne et le cyclisme, En outre, les villes de San Pedro de Alcántara, Nueva Andalucía et Puerto Banús, situées à proximité, permettent d'accéder à toutes les commodités, à des services de qualité et à des terrains de golf. Le bâtiment respectueux de l'environnement offre un design contemporain audacieux inspiré par une philosophie captivante de l'architecture organique qui en pleine harmonie selon le célèbre Frank Lloyd Wright. Grâce à des méthodes de construction durables et des matériaux respectueux de l'environnement, les appartements élégants et modernes combinent un design innovant avec des intérieurs ultramodernes et de superbes appartements de pointe et de superbes équipements. Le projet cherche à obtenir la certification BREEAM, soulignant son engagement en faveur de la protection de l'environnement. L'ensemble propose des équipements et des installations de qualité, notamment des services de sécurité et de conciergerie 24 heures sur 24, courts de tennis/paddle, SPA et centre de remise en forme, espace enfants, piscines intérieures/extérieures, etc. Cette résidence d'une superficie totale de 363 m² avec une terrasse de 129 m² offre confort et élégance. Elle se compose d'un hall d'entrée accueillant, un espace de vie ouvert avec des fenêtres allant du sol au plafond et des portes vitrées qui laissent entrer la lumière du jour et vous invitent à profiter de la vue sur l'extérieur. La salle à manger est reliée à une cuisine élégante et entièrement équipée avec un îlot. 3 suites de chambres à coucher disposent de leur propre salle de bains et des toilettes supplémentaires pour les invités. La propriété comprend un débarras et deux places de parking dans le garage. Les technologies de pointe garantissent le confort. Les matériaux et les équipements haut de gamme ont été sélectionnés par les concepteurs et permettront d'apporter des touches personnalisées.

info@aquarel-estates.com
+34 613 28 30 26

## Spécification:

**Caractéristiques**
Terrasse couverte
Ascenseur
Terrasse privée
Salle de stockage
Double vitrage
Armoires ajustées
Près du golf
Salon

**Climatisation**
Climatisation
Chauffage U / F

**Vues**
Mer
Montagne
Panoramique

**Condition**
Nouvelle construction

**Cuisine**
Salle à manger séparée

**Sécurité**
Sécurité 24 heures