



**Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella**

**10 850 000 €**

Référence: RS10274    Chambres: 12    Bain: 11    Terrain: 4 350m<sup>2</sup>    Construite: 1 467m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Cette villa est une merveille architecturale étonnante, mêlant harmonieusement les influences andalouses et mauresques pour créer une résidence enchantée et évocatrice. Sa conception méticuleuse transporte les résidents dans un monde d'opulence, reflétant le riche héritage culturel de l'Andalousie. Nichés sur un terrain de plus de 4 000 m<sup>2</sup>, ses espaces extérieurs bénéficient d'une conception réfléchie, avec des jardins immaculés, une piscine inspirée d'un lagon et des terrasses polyvalentes pour une vie et des divertissements luxueux. À l'intérieur, la villa fait preuve de sophistication grâce à un mobilier et à des installations soigneusement sélectionnés, tout en offrant un aspect pratique dans la grande cuisine et les chambres d'amis avec salle de bains privative. Les commodités abondent au niveau inférieur, de la salle de sport en plein air aux salles de divertissement et de cinéma. La vaste terrasse du niveau supérieur offre des vues panoramiques, ce qui en fait un lieu de retraite idéal pour les réunions sociales ou les moments de tranquillité. Situé dans la Golf Valley, avec un accès facile aux commodités, aux terrains de golf, à Puerto Banus et au Golden Mile de Marbella, l'Alhambra Palace est l'incarnation d'un mode de vie élevé.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Près du transport  
Terrasse privée  
Salle de stockage  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires ajustées  
Wifi  
Salle de sport  
Salle de jeux  
Buanderie  
Domotique  
Sous-sol  
En bord de mer  
Cheminée  
Près de la mer  
Près du golf  
Alarme  
Téléphone  
GuestToilet  
Salon  
SPA  
Balcon  
Fibre optique  
Système Surround  
Buanderie  
Salle de bureau  
Parquets  
Cave à vin

### Paramètre

Près du port  
Proche des magasins  
Près de la ville  
Près des écoles  
Terrain de jeu pour les enfants

### Cuisine

Salle à manger séparée  
Cuisine équipée

### Climatisation

Climatisation  
Salles de bain U / F / H  
Système d'irrigation automatique

### Condition

Excellent  
Nouvelle construction

### Sécurité

Caméras de surveillance

### Vues

Montagne  
Piscine  
Vue sur le jardin

### Meubles

Entièrement meublé

### Catégorie

Animaux autorisés