AQUAREL
FINEST ESTATES

info@aquarel-estates.com
+34 613 28 30 26

Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

4.295.000 €

Referenz: RS10277 **Schlafzimmer:** 5 **Badezimmer:** 5 **Grundstücksgröße:** 1.036m^2 **Garten:** 486m^2 **Terrasse:** 100m^2

info@aquarel-estates.com
+34 613 28 30 26

Costa del Sol, Nueva Andalucía

AMES entwarf Familienresidenz in einer ruhigen Sackgasse, nur wenige Gehminuten vom Los Naranjos Golf in Nueva Andalucía entfernt. Das Anwesen ist ideal verteilt, es hat einen doppelten offenen Plan kombiniert Wohn-und Esszimmer, was zu einer voll ausgestatteten modernen Küche führt. Der Wohn- und Essbereich ist durch einen doppelseitigen Kamin getrennt, der das Zimmer perfekt ergänzt. Die großzügige Terrasse und der Gartenbereich verfügen über einen eingebauten Grill, eine Außenküche und angrenzend an den Südpool, ideal für das Wohnen und Unterhalt. Die 5 en-suites Schlafzimmer sind alle ausreichend groß und haben Einbauschränke. Auf der unteren Ebene befindet sich eine Bodega mit einem charmanten Sitzbereich, einem gemütlichen TV-Raum, einem Waschraum und einem ausgestatteten Fitnessraum. Mit einer Gaggenau Einbauküche, hochwertigen Oberflächen durch, Fußbodenheizung, Musik und domotic System, ist dies wirklich eine schicke Villa. Ein außergewöhnliches Anwesen, ideal im Golftal gelegen und bietet einen Golf- und Bergblick in unmittelbarer Nähe zu allen Annehmlichkeiten in einem exklusiven Wohngebiet.

info@aquarel-estates.com
+34 613 28 30 26

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Lagerraum
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Versorgungsraum
Domotik
In der Nähe von Golf
Satellitenfernsehen
Alarm
GuestToilet
Wohnzimmer
Balkon
Gästezimmer
Glasfaser
Surround System
Waschküche

Klimakontrolle
Klimaanlage
U/F/H Badezimmer
Automatisches Bewässerungssystem

Ansichten
Pool
Gartenansicht

Einstellung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen

Zustand
Exzellent

Möbel
Voll eingerichtet

Küche
Separates Esszimmer
Küche ausgestattet

Sicherheit
24 -Stunden -Sicherheit
Eingabetelefon

Kategorie
Haustiere erlaubt