



Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

4 295 000 €

Référence: RS10277 Chambres: 5 Bain: 5 Terrain: 1 036m² Construite: 486m² Terrasse: 100m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

AMES a conçu une résidence familiale située dans un cul-de-sac calme, à quelques pas de Los Naranjos Golf à Nueva Andalucía. La propriété est idéalement distribuée, elle dispose d'un double plan ouvert combiné salon et salle à manger menant à une cuisine moderne entièrement équipée. Le salon et la salle à manger sont séparés par une cheminée double face qui complète parfaitement la pièce. La grande terrasse et le jardin disposent d'un barbecue intégré, d'une cuisine extérieure et adjacente à la piscine orientée sud, absolument idéal pour vivre et divertir à l'extérieur. Les 5 chambres en suite sont toutes spacieuses et disposent de placards intégrés. Au niveau inférieur il y a un bodega avec un coin salon charmant, une salle de télévision confortable, une buanderie et une salle de sport équipée. Avec une cuisine équipée Gaggenau, finitions de haute qualité tout au long, chauffage au sol, musique et système domotique, c'est vraiment une villa chic. Une propriété exceptionnelle, idéalement située dans la vallée du golf et offrant des vues sur le golf et la montagne à proximité de toutes les commodités dans un quartier résidentiel exclusif.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Salle de stockage
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Buanderie
Domotique
Près du golf
Télévision par satellite
Alarme
GuestToilet
Salon
Balcon
Chambre d'amis
Fibre optique
Système Surround
Buanderie

Paramètre

Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles

Cuisine

Salle à manger séparée
Cuisine équipée

Climatisation

Climatisation
Salles de bain U / F / H
Système d'irrigation automatique

Condition

Excellent

Sécurité

Sécurité 24 heures
Téléphone d'entrée

Vues

Piscine
Vue sur le jardin

Meubles

Entièrement meublé

Catégorie

Animaux autorisés