



Duplex for sale in Ojén, Marbella

2 698 000 €

Référence: RS10278 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 275m² Terrasse: 147m²





Costa del Sol, Ojén

Ce penthouse exclusif de 3 chambres sur 3 niveaux est une propriété unique à Palo Alto puisqu'il s'agit d'un appartement de 2 chambres combiné à un penthouse de 3 chambres à coucher. Grâce à cette combinaison, vous bénéficiez de l'espace que vous n'obtiendriez normalement que dans une propriété de la taille d'une villa dans le superbe et nouveau complexe résidentiel de Palo Alto. Palo Alto est situé en contrebas du village andalou d'Ojén, un village blanc de montagne digne d'une carte postale, à quelques kilomètres au nord de Marbella. Ce développement haut de gamme respectueux de l'environnement écologique a été créé pour offrir un style de vie des plus luxueux, avec un cadre spectaculaire, des vues panoramiques inoubliables et de nombreux équipements de luxe. Cette communauté fermée, dotée d'un service de sécurité et de conciergerie 24 heures sur 24, offre à ses résidents un club de santé et une salle de sport ultramoderne, un centre SPA avec hammam et jacuzzi, une piscine intérieure chauffée, un club social et un espace de travail pour la collaboration. De magnifiques jardins paysagers entourent les piscines extérieures, les aires de jeux et le court de tennis. En outre, il y a même un marché agriculteurs ! Entouré d'une nature magnifique et de propriétés haut de gamme, le penthouse triplex de 275 m² orienté au sud a été conçu pour impressionner ! Au niveau principal, prévu à l'origine pour un appartement de 3 chambres, la propriété offre maintenant un concept ouvert réunissant un salon élégant, une salle à manger et une cuisine élégante avec un îlot et un bar. Les larges et hautes fenêtres coulissantes et les portes vitrées assurent une connexion transparente entre l'intérieur et l'extérieur, et laissent entrer beaucoup de soleil et de lumière naturelle. Les fabuleuses terrasses de 107 m² permettent aux résidents de profiter pleinement des fantastiques vues sur la mer et les montagnes, et du climat de la Costa del Sol. une grande terrasse spacieuse avec un jacuzzi d'où l'on peut profiter de la vue panoramique sur la mer. De cette terrasse, vous pouvez accéder à l'incroyable solarium de 147 m². Il y a également une zone où vous pouvez installer une piscine. cette extraordinaire propriété dispose d'une terrasse de taille généreuse à chaque étage avec vue sur la mer. Il bénéficie également de 3 places de parking intérieur et de deux salles de stockage.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte

Terrasse privée

Salle de stockage

Double vitrage

Armoires ajustées

Solarium

GuestToilet

Portier

Salon

Buanderie

Paramètre

Près de la ville

Cuisine

Salle à manger séparée

Climatisation

Climatisation

Chauffage U / F

Condition

Nouvelle construction

Sécurité

Complexe fermé

Sécurité 24 heures

Vues

Mer

Montagne

Panoramique

Meubles

Optional